

TRAMITACIÓN ELECTRÓNICA

**PERMISO DE
OBRA NUEVA**



707 Permiso de Obra Nueva
v03

Iniciar Trámite

OBJETIVO

Con la implementación de la **Tramitación Online** se busca una **mayor eficiencia** en este proceso Administrativo. Brindándole al ciudadano la posibilidad de realizar la **gestión en la comodidad de su hogar**, como así también la transparencia, ya que el ciudadano podrá visualizar a través de su cuenta el recorrido de todo el trámite.



LA MISMA CONSTA DE TRES FASES:

1

Obtención de la PREFACTIBILIDAD

2

Obtención de la FACTIBILIDAD

3

Obtención del PERMISO DE EDIFICACIÓN



OBTENCIÓN DE LA PREFACTIBILIDAD

• OBTENCION DE LA PREFACTIBILIDAD - CIUDADANO



Buscar



INICIO

CIUDAD ▾

GOBIERNO ▾

NOTICIAS

EVENTOS ▾

GOBIERNO ABIERTO ▾

TRIBUNAL DE FALTAS ▾

CORTES Y DESVÍOS



AGENTES MUNICIPALES



CONSULTA DE INFRACCIONES



LIBRE DE INFRACCIONES ONLINE



Esta semana los operativos de descacharrado estarán
en los barrios Chiquita, Güemes y Montaña

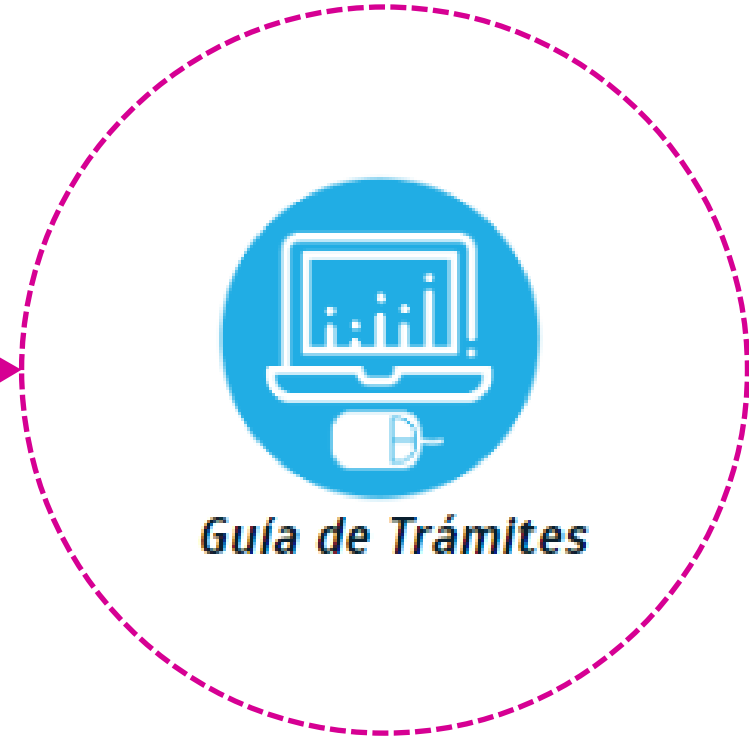
Por coronavirus
y dengue

SE INGRESA A TRAVÉS DE LA PAGINA DE LA: **MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CORRIENTES**

• OBTENCION DE LA PREFACTIBILIDAD - CIUDADANO



Hacer clic sobre **GUIA DE TRAMITES**



¡TUS TRÁMITES Y SERVICIOS A UN CLICK!



• OBTENCION DE LA PREFACTIBILIDAD - CIUDADANO

TRAMITACION ELECTRONICA



The screenshot shows the website of the Municipality of Corrientes. At the top, there is a navigation bar with the following links: INICIO, CIUDAD, GOBIERNO, NOTICIAS, EVENTOS, GOBIERNO ABIERTO, and TRIBUNAL DE FALTAS. Below this is a large banner with the word 'Trámites' in large white letters on a green background, and the subtitle 'Conocé lo que necesitás para tus gestiones'. Below the banner, there is a breadcrumb trail 'INICIO / TRAMITES'. To the left, there are two statistics: '146 Trámites' and '24 Categorías'. To the right, there is a search bar with the text 'ESCRIBE LA PALABRA A BUSCAR' and a placeholder 'Ej: habilitaciones, licencia'. A pink arrow on the right side of the page points downwards, indicating the next step in the process.

En esta sección se visualizan todos los **TRAMITES** municipales. Deslizando hacia abajo encontraremos el de **OBRAS PARTICULARES**



• OBTENCION DE LA PREFACTIBILIDAD - CIUDADANO



ESTACIONAMIENTO MEDIDO

- Concesión de Espacios Reservados a Organismos Privados
- Renovación Concesión de Espacios Reservados a Organismos Públicos
- Renovación Permiso Cuidado de Motos y Bicicletas
- Renovación permiso libre estacionamiento para personas con discapacidad

 MÁS TRÁMITES



INFRACCIONES

- Certificado Libre de Deuda, Infracciones y Antecedentes
- Pago de Infracciones



OBRAS PARTICULARES

- Reactivación de Obras Suspendidas por COVID - 19
- Preservación del Patrimonio Cultural y Arquitectónico Urbanístico
- Ocupación de la Vía Pública
- Permiso para Construir una Obra Nueva

 MÁS TRÁMITES

Permiso para Construir una Obra Nueva



Recorda que para iniciar el trámite se admite copia simple de la documentación y croquis del proyecto para analizar la factibilidad de uso de suelo. Sin embargo, en una etapa posterior, para el visado del proyecto, es necesario contar con la documentación certificada y con todos los planos requeridos.



• OBTENCION DE LA PREFACTIBILIDAD - CIUDADANO



MUNICIPALIDAD de la
Ciudad de CORRIENTES



INICIO

Prefactibilidad de Uso de Suelo

Si ya descargo el PDF con el Numero de Prefactibilidad de Uso de Suelo. Para iniciar el trámite ingrese al siguiente link.

[Aquí](#)

Tipo de Prefactibilidad:

Tipo de Actividad:

Uso de Suelo para
Obra Nueva

Dentro de esta página se realiza la **Prefactibilidad de Uso de Suelo**.

1) Seleccionar en el "Tipo de Prefactibilidad" la opción de **"USO DE SUELO PARA OBRA NUEVA"**.

• OBTENCION DE LA PREFACTIBILIDAD - CIUDADANO

INICIO

Prefactibilidad de Uso de Suelo

Si ya descargo el PDF con el Numero de Prefactibilidad de Uso de Suelo. Para iniciar el trámite ingrese al siguiente link.

[Aquí](#)

Tipo de Prefactibilidad: **Uso de suelo para Obra Nueva**

Tipo de Actividad: **RESIDENCIA**

Seleccione la Actividad de la Lista

Filtrar

Casa de Pensión - RESIDENCIA
Convento - RESIDENCIA
Hogar Infantil - RESIDENCIA
Vivienda Colectiva - RESIDENCIA
Vivienda Individual - RESIDENCIA

Actividad: Vivienda Individual - RESIDENCIA

---Seleccione Ubicacion---
---Seleccione Ubicacion---
Por MAPA seleccionando la parcela
Ingresando el ADREMA

2) En el “Tipo de Actividad” seleccionaremos la actividad destinada de la obra nueva (En el ejemplo podemos observar la opción de **RESIDENCIA**). Luego ubicaremos la parcela a través del mapa

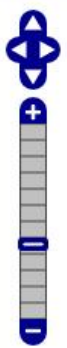
• OBTENCION DE LA PREFACTIBILIDAD - CIUDADANO



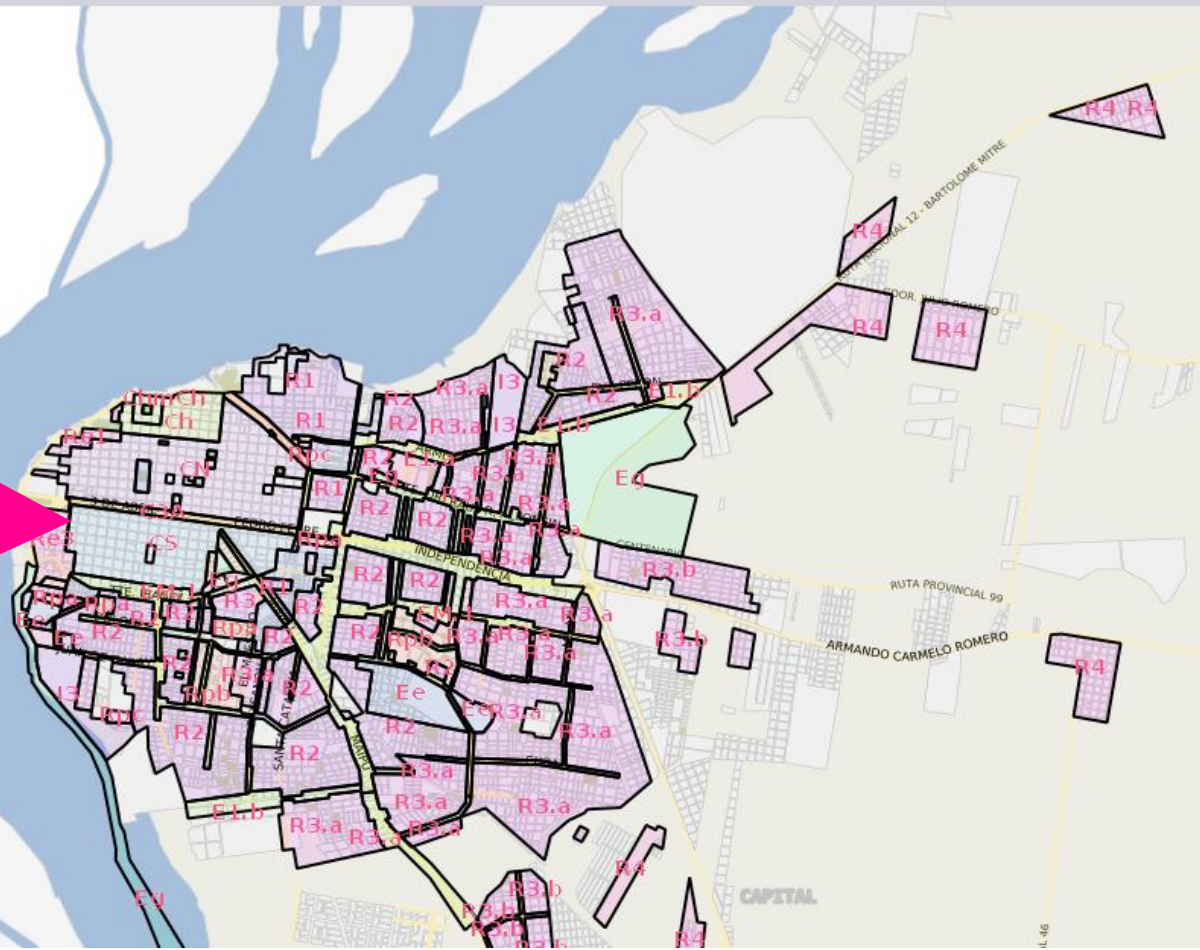
USO DE SUELO PARA COMERCIO

BARRIO

CALLE N° 0



**UBICAR LA PARCELA
DESTINADA A OBRA NUEVA**
(Haciendo zoom se visualiza mejor el
lote deseado)



En el mapa se observan marcados todos los distritos donde se puede realizar la actividad anteriormente seleccionada.

• OBTENCION DE LA PREFACTIBILIDAD - CIUDADANO

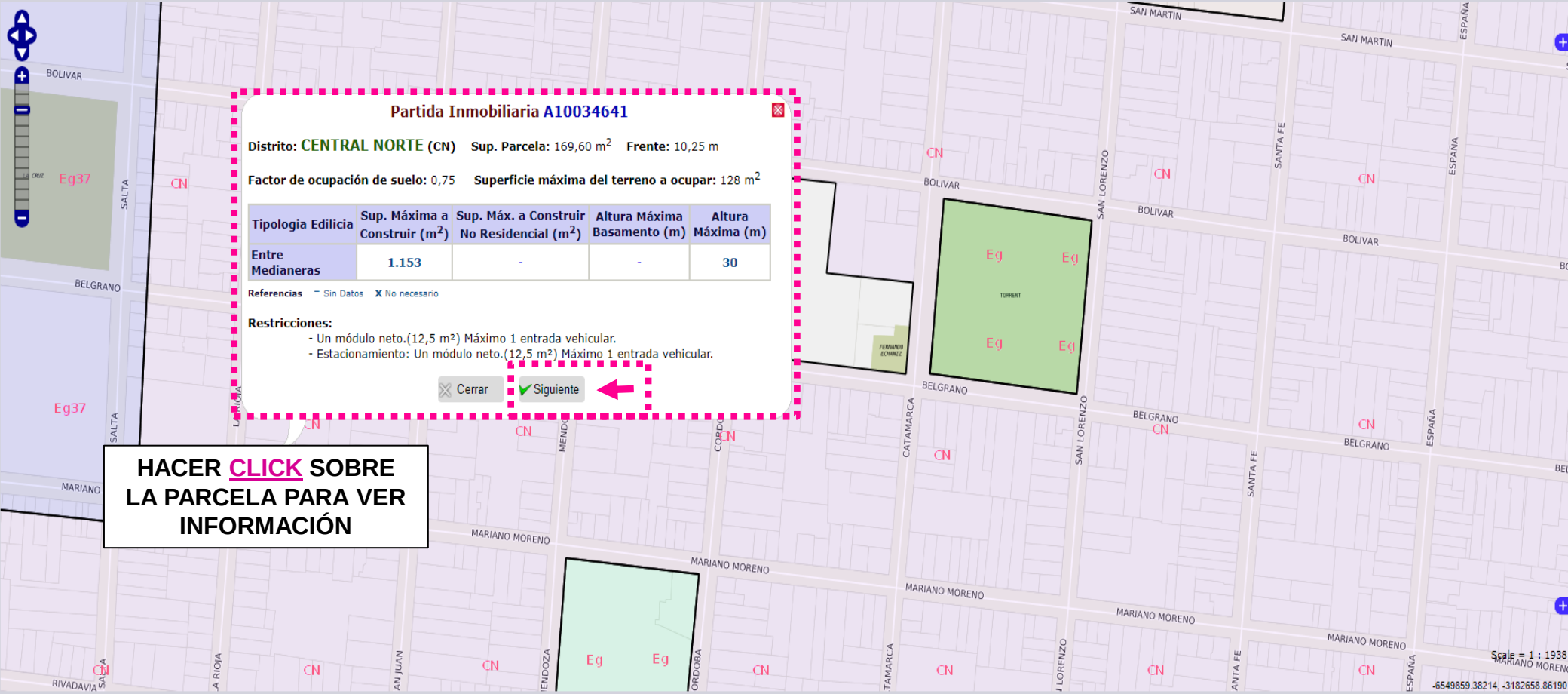


USO DE SUELO PARA OBRAS

BARRIO

CALLE N° 0

[Inicio](#) [Atras](#) [Ayuda](#)



En la viñeta se observa la información que calcula la plataforma de manera automática teniendo en cuenta la parcela seleccionada

• OBTENCION DE LA PREFACTIBILIDAD - CIUDADANO



MUNICIPALIDAD de la
Ciudad de CORRIENTES



INICIO

Prefactibilidad de Uso de Suelo

Tipo de Actividad: RESIDENCIA
Actividad: Vivienda Individual
Partida Inmobiliaria: [A10034641](#)
Distrito: CN Sup. Parcela: 169.6 m² Frente: 10.25 m
Factor de ocupación de suelo: 0.75 Superficie máxima del terreno a ocupar: 128 m²

Tipologia Edilicia	Sup. Máxima a Construir (m²)	Sup. Máx. a Construir Complementaria (m²)	Altura Máxima Basamento (m)	Altura Máxima (m)
Entre Medianeras	1153	-	-	30.00

Referencias: - Sin Datos x No necesario

Volver atrás

Desea Continuar con su Trámite



Una vez seleccionado el botón “Siguiente” se abre la información que observamos en la viñeta anterior pero en forma de tabla para corroborar los datos y luego continuar con el trámite.

• OBTENCION DE LA PREFACTIBILIDAD - CIUDADANO



MUNICIPALIDAD de la
Ciudad de CORRIENTES



INICIO

Prefactibilidad de Uso de Suelo

IMPORTANTE:

Se ha generado en formato pdf la PREFACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, es importante que lo guarde para continuar con su trámite.
Para iniciar el trámite ingrese al siguiente link

[Iniciar Trámite](#)

2



PREFACTIBILIDAD



MUNICIPALIDAD de la
Ciudad de CORRIENTES

PREFACTIBILIDAD DE USO DE SUELO
Nro: 149

Tipo de Actividad: RESIDENCIA

Actividad: Vivienda Individual

Partida Inmobiliaria: A10034641

Distrito: CN Superficie de Parcela: 169.6 m² Frente: 10.25 m

Factor de ocupación de suelo: 0.75 Superficie máxima del terreno a ocupar: 128 m²

Tipología Edilicia	Sup. Máxima a Construir (m ²)	Sup. Máxima a Construir No Residencial (m ²)	Altura Máxima Basamento (m)	Altura Máxima (m)
Entre Medianeras	1153	-	-	30.00

Referencias: - Sin Datos x No necesario

IMAGEN ILUSTRATIVA DE LA PREFACTIBILIDAD

- 1) Descargar el PDF de la **PREFACTIBILIDAD** desde la flecha indicada en el gráfico
- 2) Se procede a iniciar el trámite

2

OBTENCIÓN DE LA FACTIBILIDAD

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



[Inicio](#) [Contacto](#)

Ahorrá tiempo

Realizá tus gestiones de forma simple y práctica

Ingresar ➔

1

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



CLAVE FISCAL

TRÁMITES

TURNOS

DEPENDENCIAS

PRENSA



ACCESO CON CLAVE
FISCAL

CUIT/CUIL

2

SIGUIENTE

3

¿Olvidaste tu clave?

¿No tenés Clave Fiscal?

OBTENELA

¿Qué es Clave Fiscal? | Ayuda | Consejos de
Seguridad



Administración Federal de Ingresos Públicos

2) Ingresar CUIT/CUIL (El ciudadano debe estar registrado en AFIP. Este paso se realiza para poder corroborar los datos de las personas que inician los trámites en la plataforma electrónica)

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web

TRÁMITES

TURNOS

DEPENDENCIAS

CLAVE FISCAL

PRENSA



IMPOSITIVA
ADUANA
SEGURIDAD SOCIAL

INGRESO CON CLAVE FISCAL



Tu numero de CUIL/CUIT/CDI

4

SIGUIENTE

5



Consejos de Seguridad

Para transacciones electrónicas con la AFIP, siga estos consejos de seguridad.

MÁS INFORMACIÓN



Ayuda

Visite el micrositio de Clave Fiscal para despejar sus dudas.

IR AL MICROSITIO



Solicite su Clave

Solicite por única vez su Clave Fiscal con su CUIT/CUIL/CDI habilitado.

SOLICITAR CLAVE



¿Olvidó su clave?

Así son los 2 nuevos mecanismos para recuperar (blanquear) la clave fiscal.

MÁS INFORMACIÓN

4) Una vez que se ingresa el CUIT/CUIL se procede a colocar la CLAVE FISCAL y luego clic en el botón "siguiente"

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



Datos Personales

Nombres

DARIO VIRGILIO

Apellido

BERTOLO

Fecha de Nacimiento

29/05/1983

Genero

Masculino

Nacionalidad

Argentino

Contacto

Tipo de Email

Correo Notificación Web

Email

bertolo.dario.v@gmail.com

Domicilio

Tipo de Domicilio

Particular

Provincia

Corrientes

Localidad

CORRIENTES

Calle

Belgrano 2030

Registrar cuenta

Cancelar



2020 - País Digital. All rights reserved

Lo primero que se debe realizar si ingresamos por primera vez a la plataforma es completar los datos personales.

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



ciudadano@gmail.com



Gestión

Trámites

Mis datos Personales

Mis gestiones

Cerrar sesión

Trámites

Dirección de Uso de Suelo



302. Factibilidad de Uso de Suelo

Iniciar Trámite

Habilitación de Comercios



A continuación buscamos la opción de “**PERMISO DE OBRA NUEVA**”

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - CIUDADANO

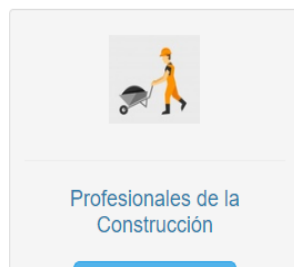
tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



ciudadano@gmail.com



Registro De Profesionales



Clic en "INICIAR TRÁMITE"

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



ciudadano@gmail.com

Trámites >

Mis datos Personales >

Mis gestiones >

Cerrar sesión >

Datos Basicos

Representando a:

Seleccione

Requisitos

Permiso de Obra Nueva

Declaración Jurada

1

☒ Afirmo que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado esta declaración jurada sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad

Datos de la Solicitud

Consulta de Prefactibilidad: Si ud no posee su ID de Prefactibilidad deberá generelo en el siguiente enlace

[Prefactibilidad de Uso de Suelo](#)

[Código de Planeamiento Urbano](#)

Prefactibilidad Obras

149



Adjunte Certificado de Prefactibilidad

Subir archivo

1) Tildar la opción donde se explica que los datos son fidedignos y tienen carácter de Declaración jurada

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



ciudadano@gmail.com

Permiso de Obra Nueva

Declaración Jurada

- 1 ☒ Afirmo que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado esta declaración jurada sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad

Datos de la Solicitud

Consulta de Prefactibilidad: Si ud no posee su ID de Prefactibilidad deberá generelo en el siguiente enlace

[Prefactibilidad de Uso de Suelo](#)

[Código de Planeamiento Urbano](#)

2 [Prefactibilidad Obras](#)

4 [Adjunte Certificado de Prefactibilidad](#)

3 149

Partida Sobre la cual Solicita Permiso de Obra

Rubro Seleccionado

¿La Parcela se encuentra en una Esquina?

Frente de la Parcela a Construir

- 2) Ingresar el N° de prefactibilidad que descargamos anteriormente en PDF
- 3) Hacer clic en la lupa para que cargue los datos de manera automática
- 4) Adjuntar el archivo PDF de la prefactibilidad

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



ciudadano@gmail.com

Altura Máxima a Construir	0.00
Altura de Basamento	0.00
Altura entre Medianeras	9.00
Altura Semi Perímetro Libre	36.00
Altura Perímetro Libre	36.00
Características del Distrito	Residencial especial (entorno Av. Costanera)
Resultado de la Prefactibilidad	PERMITIDO
Fecha de Emisión de la Prefactibilidad	2019-11-04
Fecha de Vencimiento de la Prefactibilidad	2019-11-07

5

Seleccione al Profesional. De no hallarlo por favor solicite que se registre en el Registro de Profesionales de la Construcción

Profesional

Seleccione una opción

CONDE, MARTIN
ROCHE, MANUELA
POMBO, ROCIO
GONZALEZ, VICTOR MANUEL
ESTIGARRIBIA, MARIO
MAZZANTI, MARINA
ROMERO, CRISTIAN

(*) Los datos subrayados son obligatorios

BERTOLO, DARIO VIRGILIO

SELECCIONO EL PROFESIONAL

f Facebook

t Twitter

@ Instagram

v YouTube

in

18 - Pais Digital. All rights reserved.

5) Seleccionar el profesional encargado del proyecto a lo largo del trámite

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



ciudadano@gmail.com

FOT_COMP_M2_PL	999.99
Altura Máxima a Construir	0.00
Altura de Basamento	0.00
Altura entre Medianeras	9.00
Altura Semi Perimetro Libre	36.00
Altura Perimetro Libre	36.00
Características del Distrito	Residencial especial (entorno Av. Costanera)
Resultado de la Prefactibilidad	PERMITIDO
Fecha de Emisión de la Prefactibilidad	2019-11-04
Fecha de Vencimiento de la Prefactibilidad	2019-11-07

Seleccione al Profesional. De no hallarlo por favor solicite que se registre en el Registro de Profesionales de la Construcción

Profesional

BERTOLO, DARIO VIRGILIO

6

✓ Iniciar

✗ Cerrar

(*) Los datos subrayados son obligatorios

6) Hacer clic en el botón “INICIAR” para cerrar la etapa como ciudadano, darle fin a la PREFACTIBILIDAD y darle continuidad al trámite

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



[Inicio](#) [Contacto](#)

Ahorrá tiempo

Realizá tus gestiones de forma simple y práctica

Ingresar →

1

1) Al igual que el ciudadano, el profesional debe ingresar en la web la ruta que vemos en el margen superior izquierdo.
tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



CLAVE FISCAL

TRÁMITES

TURNOS

DEPENDENCIAS

PRENSA



ACCESO CON CLAVE
FISCAL

CUIT/CUIL

SIGUIENTE

[¿Olvidaste tu clave?](#)

¿No tenés Clave Fiscal?

OBTENELA

[¿Qué es Clave Fiscal?](#) | [Ayuda](#) | [Consejos de Seguridad](#)

2

3



Administración Federal de Ingresos Públicos

2) Ingresar CUIT/CUIL para poder continuar con el trámite. (Es importante que el profesional se encuentre registrado en AFIP, ya que es la manera de corroborar los datos de los ciudadanos que inician los trámites en la plataforma electrónica.

3) Seleccionar el botón "Siguiente".

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web

TRÁMITES

TURNOS

DEPENDENCIAS

CLAVE FISCAL

PRENSA



IMPOSITIVA
ADUANA
SEGURIDAD SOCIAL

INGRESO CON CLAVE FISCAL

 Tu numero de CUIL/CUIT/CDI

SIGUIENTE

4

5



Consejos de Seguridad

Para transacciones electrónicas con la AFIP, siga estos consejos de seguridad.

MÁS INFORMACIÓN



Ayuda

Visite el micrositio de Clave Fiscal para despejar sus dudas.

IR AL MICROSITIO



Solicite su Clave

Solicite por única vez su Clave Fiscal con su CUIT/CUIL/CDI habilitado.

SOLICITAR CLAVE



¿Olvidó su clave?

Así son los 2 nuevos mecanismos para recuperar (blanquear) la clave fiscal.

MÁS INFORMACIÓN

4) Una vez que se ingresa el CUIT/CUIL se procede a colocar la CLAVE FISCAL y luego hacer clic en el botón “siguiente”

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



Datos Personales

Nombres DARIO VIRGILIO	Apellido BERTOLO
Fecha de Nacimiento 29/05/1983	Genero Masculino
Nacionalidad Argentino	

Contacto

Tipo de Email Correo Notificación Web	Email bertolo.dario.v@gmail.com
---	---

Domicilio

Tipo de Domicilio Particular	Provincia Corrientes
Localidad CORRIENTES	Calle Belgrano 2030

[Registrar cuenta](#) [Cancelar](#)

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



MUNICIPALIDAD DE LA
CIUDAD DE CORRIENTES



(1)

profesional@gmail.com



Gestión

Trámites



Mis datos Personales



Mis gestiones



Gestiones profesionales



Cerrar sesión



Trámites

Dirección de Uso de Suelo



302. Factibilidad de Uso de
Suelo

Iniciar Trámite

Habilitación de Comercios



1

f Facebook t Twitter @ Instagram y YouTube in LinkedIn

181.209.23.41/web/contribuyente/bandeja_profesional

© 2018 - Pais Digital. All rights reserved.

1) Dentro de la plataforma primero se debe realizar el registro como profesional dentro del sistema. Para ello se debe desplazar hacia la parte inferior de la pagina, para buscar el trámite "Profesionales de la Construcción"

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



(3)

profesional@gmail.com

Permisos de Obra



707 Permiso de Obra Nueva
v03

Iniciar Trámite

Registro De Profesionales



Profesionales de la
Construcción

Iniciar Trámite



2) En la sección de “Profesionales de la Construcción” hacer clic en el botón “Iniciar Trámite”

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



Gestión

Trámites

Mis datos Personales

Mis gestiones

Gestiones profesionales

Cerrar sesión

Iniciar Trámite: Registro De Profesionales | Profesionales de la Construcción

Datos Basicos

Representando a:

Seleccione

Requisitos

1

Constancia de Matricula Profesional

Subir archivo

2

Comprobante de Pago al día del Colegio de Profesionales

Subir archivo

Guía del Trámite: Inscripción al Registro de Profesionales de la Construcción

Ord. 6398

3

Iniciar

Cerrar

(*) Los datos subiguados son obligatorios

Una vez iniciado el trámite se deberá :

- 1) Adjuntar la **Constancia de Matricula Profesional**
- 2) Hacer clic en “**Iniciar**”

- 2) Adjuntar El **Comprobante de Pago al día del Colegio de Profesionales**

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



(1)

profesional@gmail.com



Gestión

Trámites

Trámites



Mis datos Personales



Mis gestiones



Gestiones profesionales



Cerrar sesión



Dirección de Uso de Suelo



302. Factibilidad de Uso de Suelo

Iniciar Trámite

Habilitación de Comercios



En la solapa "GESTIONES PROFESIONALES" se visualiza el trámite del ciudadano

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



(1) profesional@gmail.com

TRAMITACION ELECTRONICA

Gestión

Trámites >

Mis datos Personales >

Mis gestiones >

Gestiones profesionales >

Cerrar sesión >

Filtros Aplicados

Activo x

Cola

707 Obra nueva v03 - Obras Particulares (5)

Etapa

707 v03 Profesional Seleccionado (2)

707 v03 Profesional Plano Estructuras (3)

Estado

Activo (5)

- ABIERTO (2)
- En Transito (3)

Permisos de Obra

#200302025 - 27379717271

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares

Iniciado: 2/3/2020

Etapa: 707 v03 Profesional Seleccionado

Ver / Editar

#200228016 - 27379717271

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares

Iniciado: 28/2/2020

Etapa: 707 v03 Profesional Plano Estructuras

Ver / Editar

#200227013 - 27379717271

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares

Iniciado: 27/2/2020

Etapa: 707 v03 Profesional Plano Estructuras

Ver / Editar

#20200128004 - 20209394260

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares

Iniciado: 28/1/2020

Etapa: 707 v03 Profesional Plano Estructuras

Ver / Editar

En esta sección se pueden observar todos los trámites que el profesional tiene en transito,
El primer recuadro: **ETAPA: “PROFESIONAL SELECCIONADO”**, indica que el profesional tiene un TRÁMITE DE OBRA NUEVA para dar inicio.

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



Gestión

#200302025 27379717271

Trámites >

Mis datos Personales >

Mis gestiones >

Gestiones profesionales >

Cerrar sesión >

Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

Etapas

Historial de Pasos

Datos Basicos

Estado



ABIERTO

Representado



Solicitante



DE AÑAIS, NATALIA FLORENCIA CUIT
27379717271

Propietario



Fechas

Mar 2020

02

Mar 2020

02

?

Aún No

15:43:45

En la primera solapa del trámite se observa el “ESTADO ACTUAL”, donde nos dice si se encuentra abierto y la información de la persona que lo solicito que en este caso sería el rol del cliente/ciudadano, entre otros datos respecto al trámite

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



#200302025 : 27379717271

Trámites >

Mis datos Personales >

Mis gestiones >

Gestiones profesionales >

Cerrar sesión >

Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

Etapas

Historial de Pasos

Datos Básicos

Cola 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares

Estado En Transito

Sub-Tema 707 Permiso de Obra Nueva v03

Nombre 27379717271

Propietario Seleccione

Asunto 707 Permiso de Obra Nueva v03

Solicitante DE AÑAIS, NATALIA FLORENCIA - CUIT: 27379717271

Representando a: Seleccione

✓ Guardar

✗ Guardar y Cerrar

✗ Cerrar

(*) Los datos subrgyados son obligatorios

En la siguiente solapa se observan los datos básicos del trámite como ser el nombre del solicitante, el asunto, el estado que se encuentra el mismo, etc. Son datos que permanecerán a lo largo de todo el trámite.

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



Gestión

Trámites

Mis datos Personales

Mis gestiones

Gestiones profesionales

Cerrar sesión

#200302025 27379717271

Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

Etapas

Historial de Pasos

Requisitos

Permiso de Obra Nueva

Declaración Jurada



☒ Afirmo que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado esta declaración jurada sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad

Datos de la Solicitud

Consulta de Prefactibilidad: Si ud no posee su ID de Prefactibilidad deberá generarlo en el siguiente enlace

[Prefactibilidad de Uso de Suelo](#) ⓘ

[Código de Planeamiento Urbano](#) ⓘ

Prefactibilidad Obras

187



Adjunte Certificado de Prefactibilidad ⓘ

[Subir nuevo archivo](#)



Partida Sobre la cual Solicita Permiso de Obra

A10142411

Rubro Seleccionado

000001 - Vivienda Individual

En la solapa de requerimientos se encuentra la Declaración Jurada con los datos de la prefactibilidad que subió el comitente/ciudadano

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



Gestión

Trámites

Gestiones profesionales

Cerrar sesión

#200302025 27379717271

Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

Etapas

Historial de Pasos

Acción

Seleccione una Opción

Etapas

Seleccione una Opción

Confirmar Etapa

Observación

Requisitos de la Etapa 01 PRO SEL :

Profesional

1

☒ Afirmo que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado esta declaración jurada sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad

2

Confirme su dirección de email

Ingrese un teléfono de contacto

3

Consulta Formal de Uso De Suelos

Adrema/Partida

A11030851

Distrito

R2

Calle

-

Altura

0

Piso

-

Departamento

-

Barrio

-

- 1) En la solapa **ETAPAS**, el profesional deberá confirmar que los datos ingresados tienen carácter de declaración jurada.
- 2) Ingresar correo electrónico y número de teléfono, para que la municipalidad envíe la información correspondiente al trámite
- 3) Colocar el Adrema y los datos de la parcela que va a intervenir.

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



(1)

profesional@gmail.com

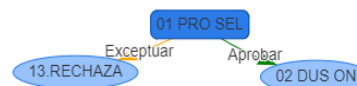
Distrito
 Calle
 Altura
 Piso
 Departamento
 Barrio

4

Comprobante de pago inicio de ticket

Subir archivo

Etapa Actual: 707 v03 Profesional Seleccionado



5

IMPORTANTE EN CADA ETAPA SE DEBE GUARDAR TODOS LOS DATOS ANTES DE CONFIRMAR ETAPA



Guardar

Guardar y Cerrar

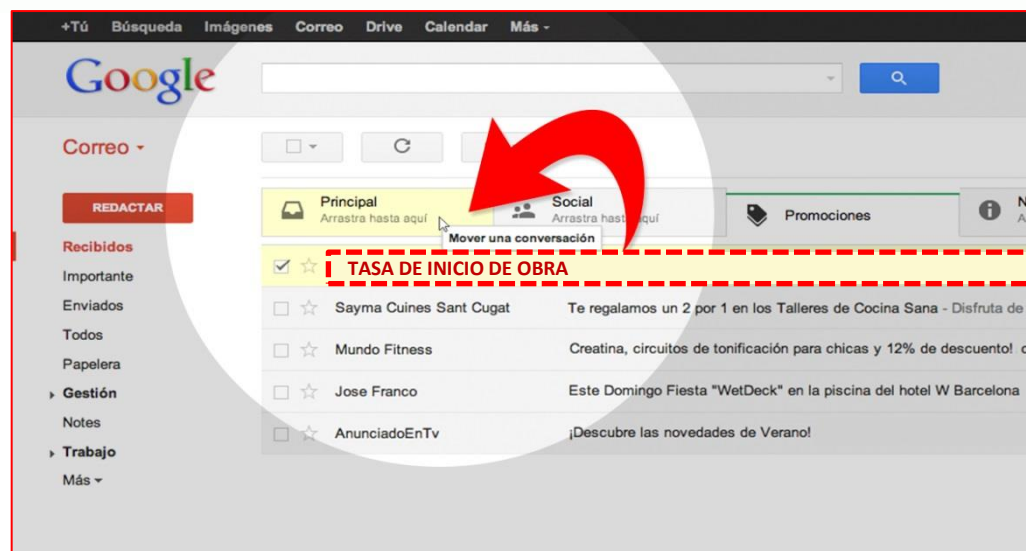
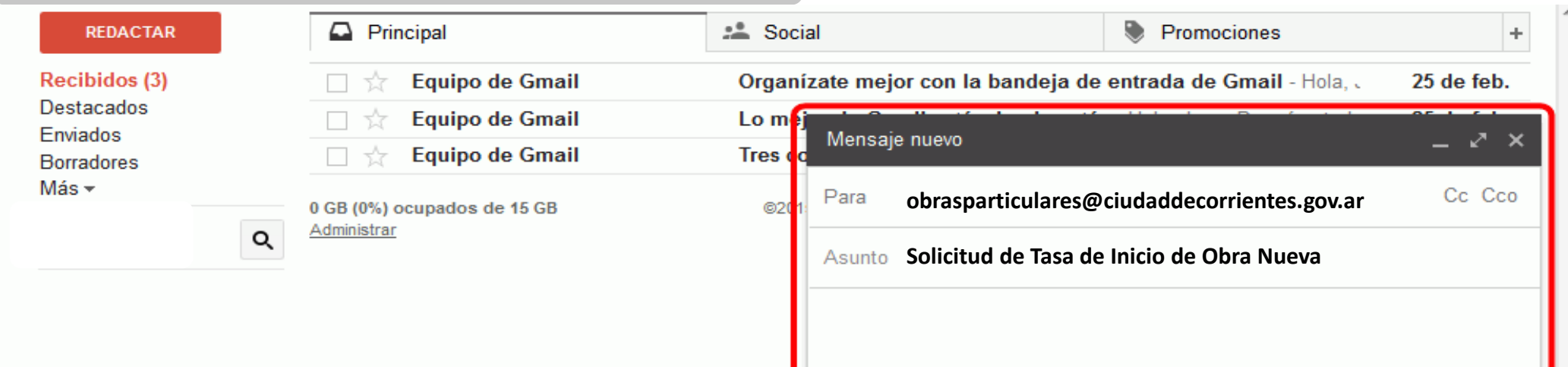
Cerrar

(*) Los datos subrayados son obligatorios

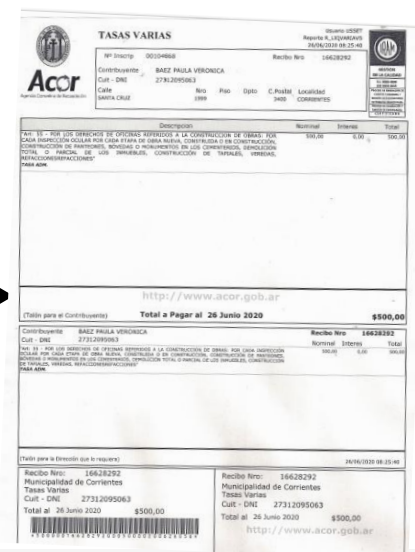
- 4) Adjuntar el "comprobante de pago de inicio del trámite", el mismo se enviará a través del correo electrónico. Una vez recibida la tasa se procede a abonar la misma en un rapipago o con una cuenta Link desde el celular o la pc. Una vez generado el comprobante de pago se lo debe adjuntar en este campo.
- 5) Hacer clic en "Guardar" para asentar todos los datos antes de salir de esta sección.

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

obrasparticulares@ciudaddecorrientes.gov.ar



**CUPON DE PAGO
DIGITAL**



Una vez que el comitente informa que realizó la prefactibilidad, el profesional deberá enviar un correo a la DIRECCION DE OBRAS PARTICULARES para recibir el correspondiente cupón de pago de la tasa de inicio de tramite de obra nueva.

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



(1)

profesional@gmail.com



Gestión

Trámites

Mis datos Personales

Mis gestiones

Gestiones profesionales

Cerrar sesión

#200302025 - 27379717271

Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

Etapas

Historial de Pasos

Acciones

Acción

Aprobar

Etapas

Seleccione una Opción

707 E13 RECHAZADO

707 v03 E02 DUS Esquemas Dir. Uso de Suelo

Confirmar Etapa

Observación

Requisitos

Requisitos de la Etapa 01 PRO SEL :

Profesional



☒ Afirmo que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado esta declaración jurada sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad

Consulta Formal de Uso De Suelos

Adrema/Partida

A10034641

Distrito

Calle

Una vez guardada la etapa se procede a enviar los requisitos a la Dirección de Uso de Suelo:

- 1) Dentro del recuadro de “**Acciones**”, seleccionar la opción APROBAR
- 2) En “**Etapa**”, seleccionar la opción “**DUS Esquemas Dir. Uso de Suelo**” y CONFIRMAR ETAPA



• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web

MUNICIPALIDAD DE CORRIENTES

(1) profesional@gmail.com

Gestión

- Trámites >
- Mis datos Personales >
- Mis gestiones >
- Gestiones profesionales >
- Cerrar sesión >

Q Filtros Aplicados

Activo x

Cola

707 Obra nueva v03 - Obras Particulares (5)

Etapa

707 v03 Profesional Seleccionado (2)
707 v03 Profesional Plano Estructuras (3)

Estado

Activo (5)
ABIERTO (2)
En Transito (3)

Permisos de Obra



#200302025 - 27379717271

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares
Iniciado: 2/3/2020
Etapa: 707 v03 Profesional Seleccionado

Ver / Editar



#200228016 - 27379717271

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares
Iniciado: 28/2/2020
Etapa: 707 v03 Profesional Plano Estructuras

Ver / Editar



#200227013 - 27379717271

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares
Iniciado: 27/2/2020
Etapa: 707 v03 Profesional Plano Estructuras

Ver / Editar



#20200128004 - 20209394260

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares
Iniciado: 28/1/2020
Etapa: 707 v03 Profesional Plano Estructuras

Ver / Editar



Facebook Twitter Instagram YouTube LinkedIn

181.209.23.41/web/contribuyente/tramite/1550/PL

© 2018 - Pais Digital. All rights reserved.

Ubicar al trámite que se viene trabajando a través del *#(numero del trámite)*, y apretar el botón “VER / EDITAR”

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web

TRAMITACION ELECTRONICA

Logo of the Municipality of Corrientes

profesional@gmail.com

#200302025 27379717271

PASO 1 PASO 2

Estado Actual Datos Básicos Requisitos Adjuntos / Enlaces Notificaciones Etapas Historial de Pasos

Datos Basicos

Estado

ABIERTO

Solicitante

Propietario

ATALIA FLORENCIA CUIT 27379717271

Fechas

Mar 2020

02

Mar 2020

02

?

Aún No

© 15:43:45

Facebook Twitter Instagram YouTube LinkedIn

© 2018 - Pais Digital. All rights reserved.

EL PROFESIONAL RECIBIRA NOTIFICACIONES EN TODAS LAS ETAPAS POR LO QUE SE REQUIERE QUE VISUALICE LAS NOTIFICACIONES ANTES DE ADJUNTAR ARCHIVOS O CONTINUAR EL TRAMITE.

Una vez ingresado el trámite, lo primero que se debe verificar son las notificaciones ,ya que este es el medio en el cual Uso de Suelo (DUS) enviará las notificaciones necesarias con las correcciones o envío de documentos necesarios para darle continuidad al tramite

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



Gestión

Trámites

Mis datos Personales

Mis gestiones

Gestiones profesionales

Cerrar sesión

#200302025 27379717271

PASO 1

Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

Etapas

Historial de Pasos

Notificar

comento el 2020-03-02 16:06

ESQUEMAS

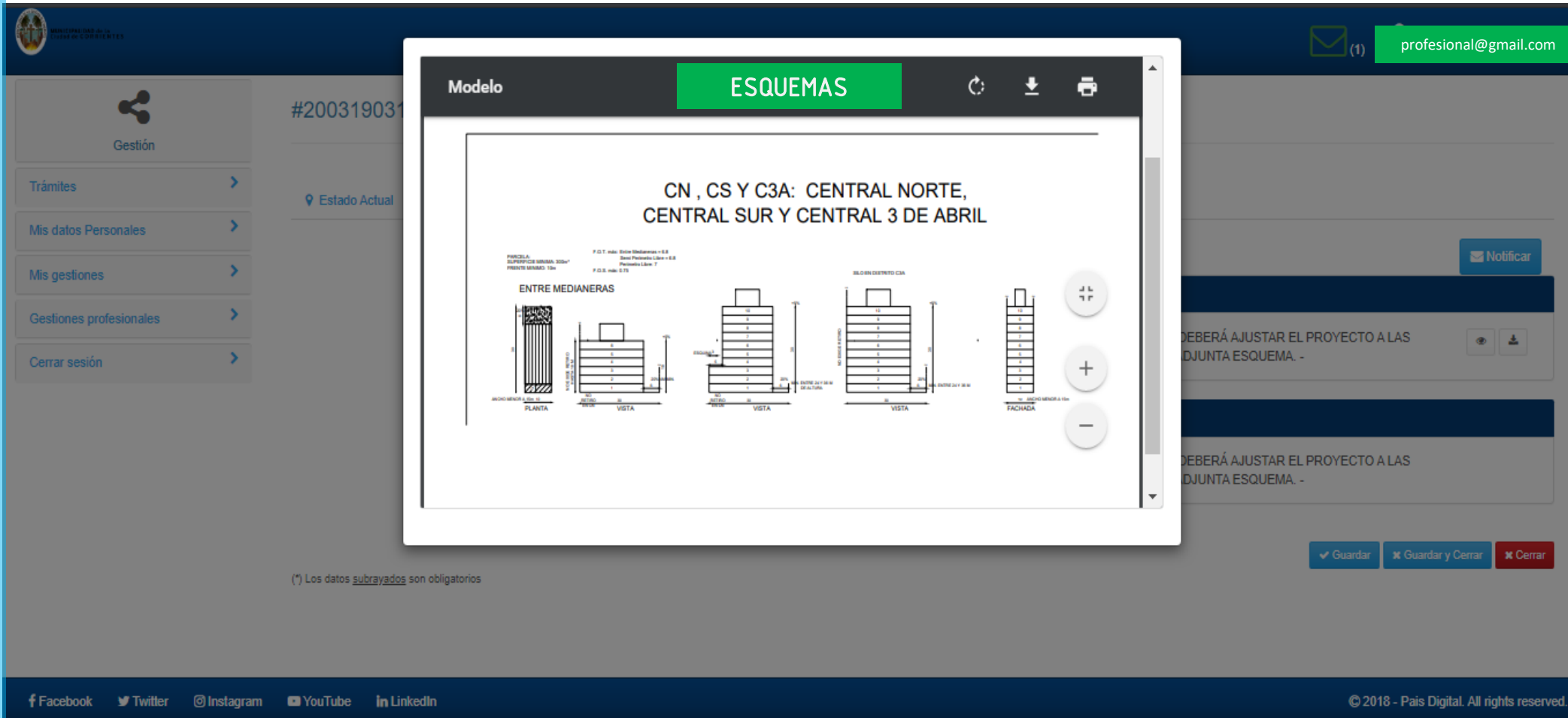
(*) Los datos subrayados son obligatorios

Aquí vemos por ejemplo que USO DE SUELO, adjunta los esquemas para realizar el proyecto, respetando las restricciones necesarias según el caso. Se podrá descargar el archivo o visualizarlo desde la pagina según el requerimiento necesario

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web

TRAMITACION ELECTRONICA



The screenshot displays the web application interface for the Municipality of Corrientes. The main content area shows a project model titled "Modelo" with a green "ESQUEMAS" button. Below this, the title "CN , CS Y C3A: CENTRAL NORTE, CENTRAL SUR Y CENTRAL 3 DE ABRIL" is displayed. The schematics include a plan view (PLANTA) and three elevation views (VISTA) showing building heights and setbacks. The plan view is labeled "ENTRE MEDIANERAS" and shows a building footprint with dimensions. The elevation views show the building's profile with height markers. The interface also includes a sidebar with navigation options like "Gestión", "Trámites", "Mis datos Personales", "Mis gestiones", "Gestiones profesionales", and "Cerrar sesión". A notification banner at the top right indicates a new email notification for "profesional@gmail.com". At the bottom, there are social media links for Facebook, Twitter, Instagram, YouTube, and LinkedIn, along with a copyright notice for 2018 - Pais Digital.

En la imagen se observa el archivo adjunto que envió la DIRECCION DE USO DE SUELO, a través de las notificaciones.

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web

Gestión

Trámites >

Mis datos Personales >

Mis gestiones >

Gestiones profesionales >

Cerrar sesión >

#200302025 - 27379717271

Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

Etapas

Historial de Pasos

Acciones

Acción

Seleccione una Opción

Etapa

Seleccione una Opción

Confirmar Etapa

Observación

Requisitos

Requisitos de la Etapa 02 DUS PRO :

Profesional

Sr. Profesional: Adjunte archivos correspondientes a Plantas, Vistas y Cortes, adecuados a los esquemas. Atento a la ord. 1071 y sus modificatorias

Plantas

proyecto A prof.pdf

Vistas

proyecto B prof.pdf

Cortes

proyecto C prof.pdf

Croquis de ubicación

Subir archivo

Plano de Mensura

Subir archivo

Título de Propiedad

Subir archivo

Esquema de Uso de Suelo A

Subir archivo

1

EL PROFESIONAL CARGA
LOS PRIMEROS DATOS
TÉCNICOS Y LEGALES DE
LA OBRA EN CUESTIÓN

Facebook

Twitter

Instagram

YouTube

LinkedIn

© 2018 - Pais Digital. All rights reserved.

1) Una vez descargado el esquema, se procede a cargar los archivos que solicita USO DE SUELO para hacer el primer contacto con el proyecto y así poder obtener el certificado de FACTIBILIDAD

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com

1

Croquis de ubicación

Subir archivo

Plano de Mensura

Subir archivo

Título de Propiedad

Subir archivo

Esquema de Uso de Suelo A

Subir archivo

Esquema de Uso de Suelo B

Subir archivo

Esquema de Uso de Suelo C

Subir archivo

Información Complementaria

Subir archivo

Etapa Actual: 707 v02 Requerimientos al Profesional

02 DUS ON 02 DUS PRO

2

IMPORTANTE EN CADA ETAPA SE
DEBE GUARDAR TODOS LOS
DATOS ANTES DE CONFIRMAR
ETAPA

Guardar

Guardar y Cerrar

Cerrar

(*) Los datos subrayados son obligatorios

2) GUARDAR todos los datos, este paso es muy importante antes de CONFIRMAR ETAPA

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



Gestión

#200302025 - 27379717271

Trámites >

Mis datos Personales >

Mis gestiones >

Gestiones profesionales >

Cerrar sesión >

Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

Etapas

Historial de Pasos

Acciones

Acción

Seleccione una Opción

Etapas

Seleccione una Opción

Confirmar Etapa

Observación

3

Se ha editado el Ticket

Requisitos

Requisitos de la Etapa 02 DUS PRO :

Profesional

Sr. Profesional: Adjunte archivos correspondientes a Plantas, Vistas y Cortes, adecuados a los esquemas. Atento a la ord. 1071 y sus modificatorias

Plantas

proyecto A prof.pdf

Vistas

proyecto B prof.pdf

Cortes

proyecto C prof.pdf

Croquis de ubicación

Subir archivo

Plano de Mensura

Subir archivo

Título de Propiedad

Subir archivo

Esquema de Uso de Suelo A

Subir archivo

3) Es importante saber además que cada vez que se guarda los datos en la plataforma, se generara un TICKET, el cual va a indicar que todos los datos subidos, fueron cargados de manera correcta.

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



Gestión

Trámites

Mis datos Personales

Mis gestiones

Gestiones profesionales

Cerrar sesión

#200302025 - 27379717271

Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

Etapas

Historial de Pasos

Acciones

Acción

Aprobar

Etapas

Seleccione una Opción

707 E13 RECHAZADO

707 v03 E02 DUS Esquemas Dir. Uso de Suelo

Confirmar Etapa

Observación

Requisitos

Requisitos de la Etapa 02 DUS PRO :

Profesional

Sr. Profesional: Adjunte archivos correspondientes a Plantas, Vistas y Cortes, adecuados a los esquemas. Atento a la ord. 1071 y sus modificatorias

Plantas

proyecto A prof.pdf

Vistas

proyecto B prof.pdf

Cortes

proyecto C prof.pdf

Croquis de ubicación

Subir archivo

Plano de Mensura

Subir archivo

Título de Propiedad

Subir archivo

Esquema de Uso de Suelo A

Subir archivo

Enviar a la **Dirección de Uso de Suelo** el ticket generado, para ello hacer clic en “Acción”, seleccionar la opción “Aprobar” y en “Etapa” seleccionar “DUS Esquemas Dir. Uso de Suelo” y “CONFIRMAR ETAPA”. Este procedimiento siempre se realiza, por eso es importante memorizarlo ya que va ser de suma utilidad a lo largo del trámite



• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com

Gestion

Trámites >

Mis datos Personales >

Mis gestiones >

Gestiones profesionales >

Cerrar sesión >

Q Filtros Aplicados

Activo x

Cola

707 Obra nueva v03 - Obras Particulares (5)

Etapa

707 v03 Profesional Seleccionado (2)
707 v03 Profesional Plano Estructuras (3)

Estado

Activo (5)
ABIERTO (2)
En Transito (3)

Permisos de Obra

 #200302025 - 27379717271 Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares Iniciado: 2/3/2020 Etapa: 707 v03 Profesional Seleccionado Ver / Editar	 #200228016 - 27379717271 Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares Iniciado: 28/2/2020 Etapa: 707 v03 Profesional Plano Estructuras Ver / Editar	 #200227013 - 27379717271 Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares Iniciado: 27/2/2020 Etapa: 707 v03 Profesional Plano Estructuras Ver / Editar	 #20200128004 - 20209394260 Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares Iniciado: 28/1/2020 Etapa: 707 v03 Profesional Plano Estructuras Ver / Editar
---	--	--	--



Ubicar el trámite trabajado a través del #(Numero del trámite) y hacer clic en “VER / EDITAR”.

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



Gestión

Trámites

Mis datos Personales

Mis gestiones

Gestiones profesionales

Cerrar sesión

#200302025 27379717271

ETAPAS



Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

ETAPAS

Historial de Pasos

Datos Basicos

Estado



En Transito

Representado



Solicitante



DE AÑAIS, NATALIA FLORENCIA CUIT
27379717271

Propietario



Fechas

Mar 2020

02

Mar 2020

02

?

Aún No

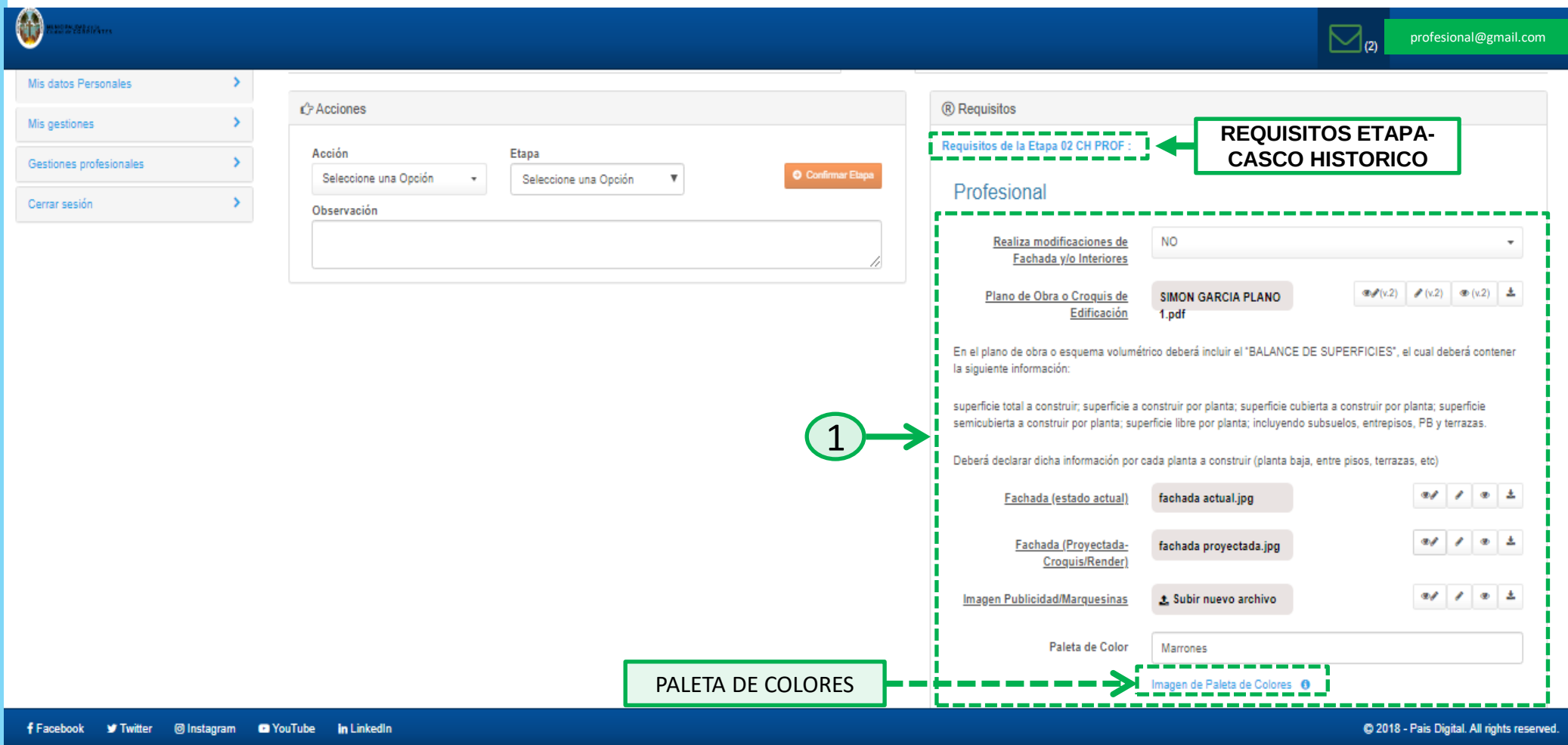
16:07:14

Una vez dentro del trámite ingresar en la solapa "ETAPAS", se deberán completar los requisitos establecidos debido a que la parcela por ejemplo se encuentre en el Distrito de Casco Histórico.

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web

TRAMITACION ELECTRONICA



Mis datos Personales >

Mis gestiones >

Gestiones profesionales >

Cerrar sesión >

Acciones

Acción: Seleccione una Opción

Etapas: Seleccione una Opción

Confirmar Etapa

Observación

Requisitos

Requisitos de la Etapa 02 CH PROF :

Profesional

Realiza modificaciones de Fachada y/o Interiores: NO

Plano de Obra o Croquis de Edificación: SIMON GARCIA PLANO 1.pdf

En el plano de obra o esquema volumétrico deberá incluir el "BALANCE DE SUPERFICIES", el cual deberá contener la siguiente información:

superficie total a construir; superficie a construir por planta; superficie cubierta a construir por planta; superficie semicubierta a construir por planta; superficie libre por planta; incluyendo subsuelos, entresijos, PB y terrazas.

Deberá declarar dicha información por cada planta a construir (planta baja, entre pisos, terrazas, etc)

Fachada (estado actual): fachada actual.jpg

Fachada (Proyectada-Croquis/Render): fachada proyectada.jpg

Imagen Publicidad/Marquesinas: Subir nuevo archivo

Paleta de Color: Marrones

Imagen de Paleta de Colores

PALETA DE COLORES

1

REQUISITOS ETAPA-CASCO HISTORICO

1) En la sección de "Requisitos" se deben cargar los campos que comprenden esta etapa. Aquí también se encuentra el enlace que contiene la paletas de colores que debemos respetar para las fachadas.

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com

1



Fachada (Proyectada-
Croquis/Render)

Subir nuevo archivo

(v.2)

(v.2)

(v.2)

(v.2)

Imagen Publicidad/Marquesinas

Subir nuevo archivo

(v.2)

(v.2)

(v.2)

Paleta de Color

Marrones

Imagen de Paleta de Colores



Paleta de Colores para Toldos



Superficie Edificada

Menor/Igual a 100 mtrs

Etapa Actual: 707 CH Profesional

02 CH ANL

Aprobar

02 CH PROF

2



**IMPORTANTE EN CADA ETAPA SE
DEBE GUARDAR TODOS LOS
DATOS ANTES DE CONFIRMAR
ETAPA**

✓ Guardar

✗ Guardar y Cerrar

✗ Cerrar

(*) Los datos subrayados son obligatorios

2) GUARDAR todos los datos. Como se aclaró anteriormente, es de suma importancia guardar los cambios o actualizaciones que se realicen para poder asentar los datos.

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web

  (2) profesional@gmail.com

Gestión

Trámites > Mis datos Personales > Mis gestiones > Gestiones profesionales > Cerrar sesión >

#200302025- 20301283610

Estado Actual Datos Básicos Requisitos Adjuntos / Enlaces Notificaciones **Etapas** Historial de Pasos

Acciones

Acción: **Aprobar** Etapa: **707 CH Analista** **Confirmar Etapa**

Observación

Requisitos

Requisitos de la Etapa 02 CH PROF :

Profesional

Realiza modificaciones de Fachada y/o Interiores: NO

Plano de Obra o Croquis de Edificación: Subir nuevo archivo

En el plano de obra o esquema volumétrico deberá incluir el "BALANCE DE SUPERFICIES", el cual deberá contener la siguiente información:

superficie total a construir; superficie a construir por planta; superficie cubierta a construir por planta; superficie semicubierta a construir por planta; superficie libre por planta; incluyendo subsuelos, entrepisos, PB y terrazas.

Deberá declarar dicha información por cada planta a construir (planta baja, entre pisos, terrazas, etc)

Fachada (estado actual): Subir nuevo archivo

Fachada (Proyectada-Croquis/Render): Subir nuevo archivo

Una vez cargados todos los requerimientos de la etapa, y habiendo guardado los cambios, se generará un ticket que luego se deberá cargar en la sección de "Acciones" donde se debe seleccionar la opción de "APROBAR", luego en "Etapa" seleccionar "CH ANALISTA" y por ultimo CONFIRMAR ETAPA

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



MUNICIPALIDAD DE
CORRIENTES



(1)

profesional@gmail.com

Gestion

Trámites

Mis datos Personales

Mis gestiones

Gestiones profesionales

Cerrar sesión

Filtros Aplicados

Activo

Cola

707 Obra nueva v03 - Obras
Particulares (5)

Etapa

707 v03 Profesional
Seleccionado (2)
707 v03 Profesional Plano
Estructuras (3)

Estado

Activo (5)
ABIERTO (2)
En Transito (3)

Permisos de Obra


#200302025 - 27379717271
Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras
Particulares
Iniciado: 2/3/2020
Etapa: 707 v03 Profesional
Seleccionado
Ver / Editar


#200228016 - 27379717271
Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras
Particulares
Iniciado: 28/2/2020
Etapa: 707 v03 Profesional Plano
Estructuras
Ver / Editar


#200227013 - 27379717271
Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras
Particulares
Iniciado: 27/2/2020
Etapa: 707 v03 Profesional Plano
Estructuras
Ver / Editar


#20200128004 -
20209394260
Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras
Particulares
Iniciado: 28/1/2020
Etapa: 707 v03 Profesional Plano
Estructuras
Ver / Editar



Ubicar el #(Numero del trámite) e ingresar en “VER / EDITAR”.

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



Gestión

Trámites

Mis datos Personales

Mis gestiones

Gestiones profesionales

Cerrar sesión

#200302025 27379717271

PASO 1



Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

Etapas

Historial de Pasos

Datos Basicos

Estado



En Transito

Representado



Solicitante



DE AÑAIS, NATALIA FLORENCIA CUIT
27379717271

Propietario



Fechas

Mar 2020

02

Mar 2020

02

?

Aún No

Ingresar en la solapa de “**NOTIFICACIONES**” donde se visualizarán los archivos y observaciones necesarias para continuar el proceso.

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



Gestión

Trámites



Mis datos Personales



Mis gestiones



Gestiones profesionales



Cerrar sesión



#200302025 27379717271

Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

Etapas

Historial de Pasos

Notificar

comento el 2020-03-02 16:06

ESQUEMAS



comento el 2020-03-02 16:06

FACTIBILIDAD

CLICK PARA VER
ARCHIVO ADJUNTO



✓ Guardar

✗ Guardar y Cerrar

✗ Cerrar

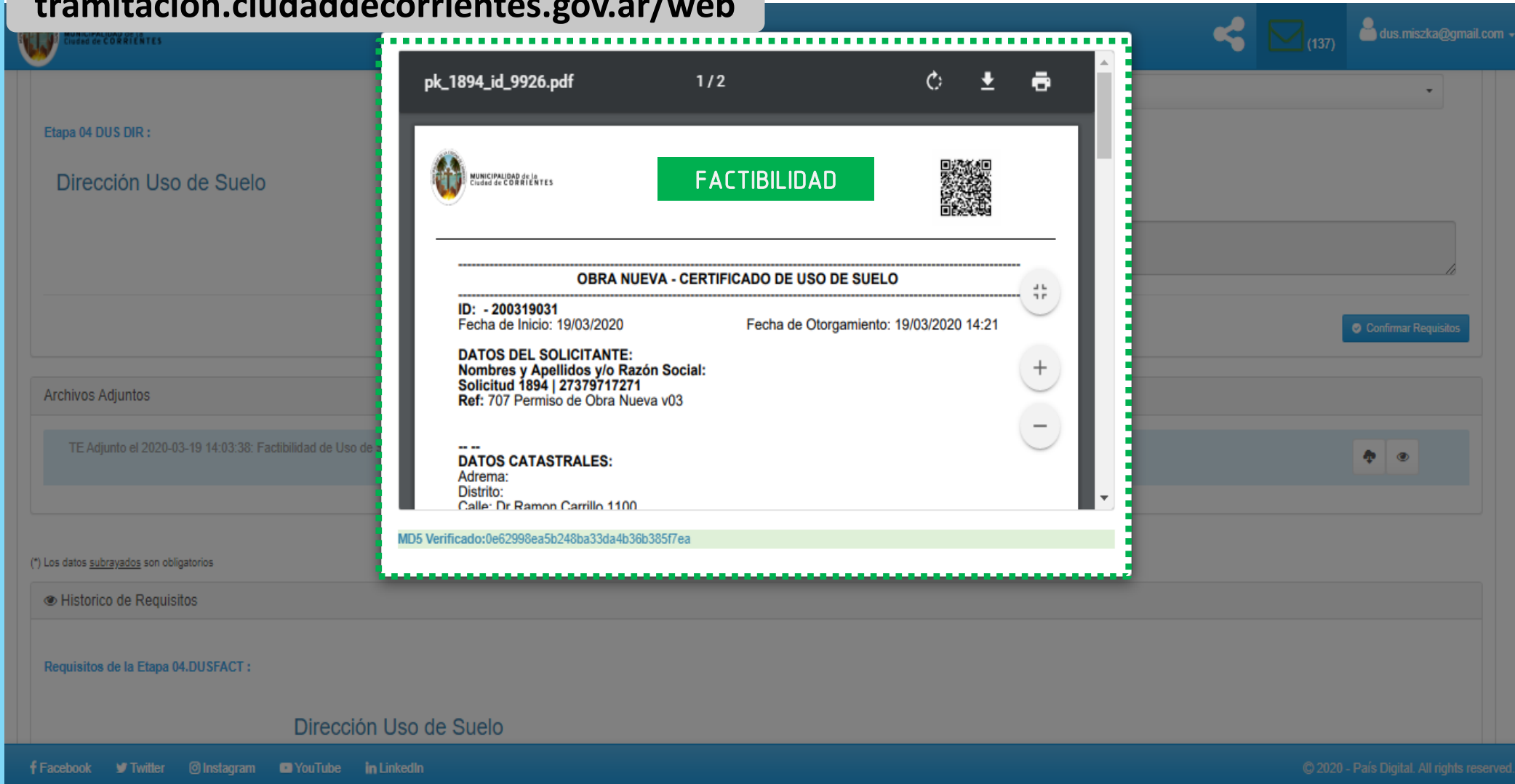
(*) Los datos subrayados son obligatorios

En las notificaciones podemos observar que USO DE SUELO adjuntó la FACTIBILIDAD. La misma se puede descargar en formato PDF o visualizarla desde la pagina según el requerimiento que presentemos.

• OBTENCION DE LA FACTIBILIDAD - PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web

TRAMITACION ELECTRONICA



pk_1894_id_9926.pdf 1 / 2

FACTIBILIDAD

OBRA NUEVA - CERTIFICADO DE USO DE SUELO

ID: - 200319031
Fecha de Inicio: 19/03/2020 Fecha de Otorgamiento: 19/03/2020 14:21

DATOS DEL SOLICITANTE:
Nombres y Apellidos y/o Razón Social:
Solicitud 1894 | 27379717271
Ref: 707 Permiso de Obra Nueva v03

DATOS CATASTRALES:
Adrema:
Distrito:
Calle: Dr. Ramon Carrillo, 1100

MD5 Verificado:0e62998ea5b248ba33da4b36b385f7ea

Etapa 04 DUS DIR :
Dirección Uso de Suelo

Archivos Adjuntos
TE Adjunto el 2020-03-19 14:03:38: Factibilidad de Uso de Suelo

(*) Los datos subrayados son obligatorios

Historico de Requisitos

Requisitos de la Etapa 04.DUSFACT :

Dirección Uso de Suelo

Confirmar Requisitos

Facebook Twitter Instagram YouTube LinkedIn

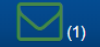
© 2020 - País Digital. All rights reserved.

En este ejemplo se puede observar el archivo adjunto que envió la DIRECCIÓN DE USO DE SUELO, a través de las notificaciones. Es necesario descargar este archivo para proceder con el trámite.

3 OBTENCIÓN DEL PERMISO DE EDIFICACION

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



Gestión

#200302025 27379717271

PASO 2



- Trámites >
- Mis datos Personales >
- Mis gestiones >
- Gestiones profesionales >
- Cerrar sesión >

- Estado Actual
- Datos Básicos
- Requisitos
- Adjuntos / Enlaces
- Notificaciones
- Etapas**
- Historial de Pasos

Datos Basicos

Estado

En Transito

Representado

Solicitante

DE AÑAIS, NATALIA FLORENCIA CUIT
27379717271

Propietario

Fechas

Mar 2020

02

Mar 2020

02

16:19:08

?

Aún No

Ahora vamos a dirigirnos a ETAPAS, para poder continuar con nuestro trámite

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com

Mis datos Personales >

Mis gestiones >

Gestiones profesionales >

Cerrar sesión >

Acciones

Acción

Seleccione una Opción

Etapas

Seleccione una Opción

Confirmar Etapa

Observación

1

Requisitos

Requisitos de la Etapa 05-PRO-EST :

Profesional

Factibilidad de Uso de Suelo

Subir archivo

Plano de Mensura

Subir archivo

Plano de Obra

Subir archivo

Plano de Electricidad

Subir archivo

Plano de Estructuras

Subir archivo

Título de Propiedad

Subir archivo

¿Obra de mas de 12m de
Altura?

Seleccione una Opción

Plano de instalacion de gas

Subir archivo

Estudio de Suelos

Subir archivo

Acta de linderos

Subir archivo

Etapa Actual: 707 v03 Profesional Plano Estructuras

En la sección de Requisitos se cargarán los archivos necesarios para luego poder presentar nuestro expediente en OBRAS PARTICULARES

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com

1

<u>Plano de Obra</u>	plano de obra.pdf
<u>Plano de Electricidad</u>	plano de electricidad.pdf
<u>Plano de Estructuras</u>	plano de estructuras.pdf
<u>Plano de instalacion de gas</u>	plano de instalacion de gas.pdf
¿Obra de mas de 12m de Altura?	No
Estudio de Suelos	estudios de suelo.pdf
<u>Acta de linderos</u>	acta de linderos.pdf

Etapa Actual: 707 v03 Profesional Plano Estructuras

06.DOP.REV

05-PRO-EST

2

IMPORTANTE EN CADA ETAPA SE DEBE GUARDAR TODOS LOS DATOS ANTES DE CONFIRMAR ETAPA



✓ Guardar

✗ Guardar y Cerrar

✗ Cerrar

(*) Los datos subrayados son obligatorios

Una vez ingresados todos los requerimientos de la etapa se procede a GUARDAR, y esperar que se genere el ticket para estar seguro que se cargaron de manera correcta todos los datos.

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



Gestión

Trámites >

Mis datos Personales >

Mis gestiones >

Gestiones profesionales >

Cerrar sesión >

#200302025 - 27379717271

Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

Etapas

Historial de Pasos

Acciones

Acción

Aprobar

Etapas

707 E06 DOP Revision

Confirmar Etapa

Observación

Requisitos

Requisitos de la Etapa 05-PRO-EST :

Profesional

Factibilidad de Uso de Suelo

Subir nuevo
archivo

Plano de Mensura

Subir nuevo
archivo

Plano de Obra

Subir nuevo
archivo

Plano de Electricidad

Subir nuevo
archivo

Plano de Estructuras

Subir nuevo
archivo

Plano de instalacion de gas

Subir nuevo
archivo

¿Obra de mas de 12m de
Altura?

No

En la sección “Acción” seleccionar “APROBAR” y elegir la etapa “06 DOP Revisión” y luego “CONFIRMAR ETAPA”



• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



Gestión

Trámites

Mis datos Personales

Mis gestiones

Gestiones profesionales

Cerrar sesión

#200302025 27379717271

PASO 1

Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

Etapas

Historial de Pasos

Datos Basicos

Estado



En Transito

Representado



Solicitante



DE AÑAIS, NATALIA FLORENCIA CUIT
27379717271

Propietario



Fechas

Mar 2020

02

Mar 2020

02

?

Aún No

16.07.14

Verificar en la solapa “**NOTIFICACIONES**” los archivos y observaciones necesarias para darle continuidad al trámite

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



Gestión

Trámites

Mis datos Personales

Mis gestiones

Gestiones profesionales

Cerrar sesión

#200302025 27379717271

Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

Etapas

Historial de Pasos

Notificar

comento el 2020-03-02 16:06

ESQUEMAS

comento el 2020-03-02 16:06

FACTIBILIDAD

comento el 2020-03-02 16:06

PLANOS VISADOS

CLICK PARA VER
ARCHIVO ADJUNTO

Guardar

Guardar y Cerrar

Cerrar

(*) Los datos subrayados son obligatorios

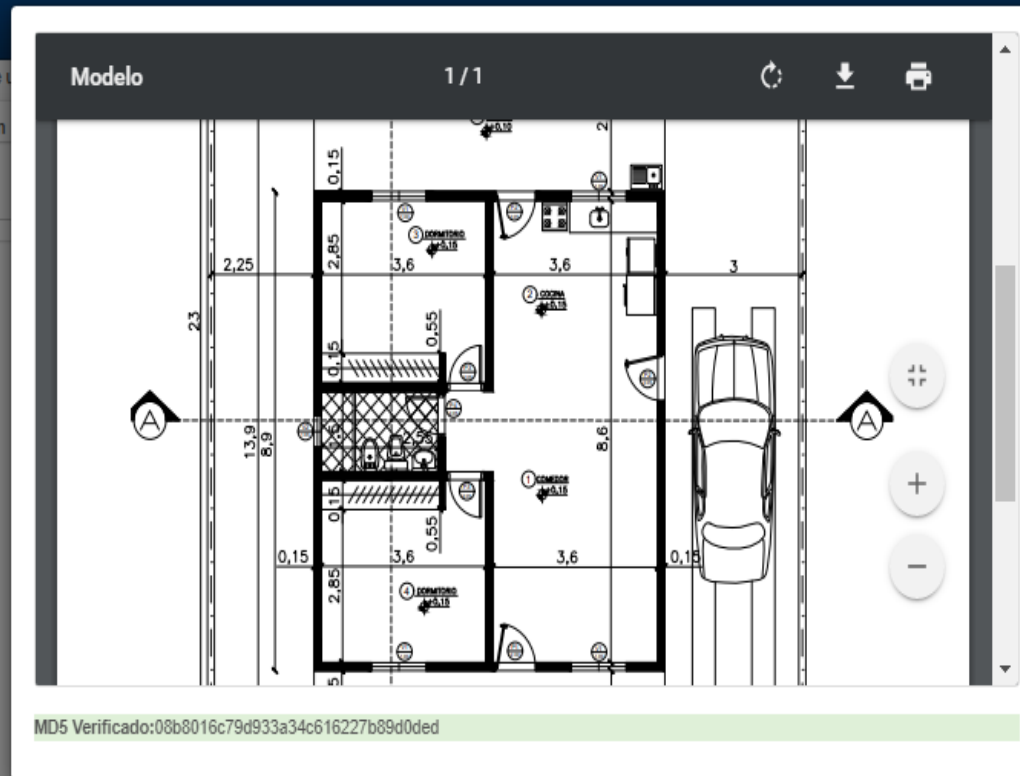
En este ejemplo podemos observar que OBRAS PARTICULARES envió los planos VISADOS. Siguientemente se descarga el archivo para llevar al Concejo Profesional, obtener los planos visados y la Certificación de Obra.

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



**VISUALIZACIÓN
DE ARCHIVO
ADJUNTO**

COMO SE PUEDE VISUALIZAR
LOS ARCHIVOS ADJUNTOS

En la imagen de ejemplo observamos el archivo adjunto que envía la DIRECCION DE OBRAS PARTICULARES a través de las notificaciones

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CORRIENTES



(1)

profesional@gmail.com

Gestión

Trámites >

Mis datos Personales >

Mis gestiones >

Gestiones profesionales >

Cerrar sesión >

Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

PASO 2
Etapas

Historial de Pasos

Acciones

Acción

Seleccione una Opción

Etapas

Seleccione una Opción

Confirmar Etapa

Observación

Requisitos

Requisitos de la Etapa 11-PROFESI :

Profesional

Descargue los planos visados por la DOP e incorpore la firma del CP.

Plano de demolición visado

Plano de demolición visado.pdf

Plano de Electricidad Visado

Plano de electrico visado.pdf

Plano de Estructuras Visado

Plano de estrucutras visado.pdf

Plano de instalación de gas visado

Plano de instalacion de gas visado.pdf

Certificación de monto de la obra

Certificaion de monto de obra.pdf

Anteproyecto de defensa contra incendio

Ante proyecto de defensa contra incendio.pdf

Facebook

Twitter

Instagram

YouTube

LinkedIn

© 2018 - Pais Digital. All rights reserved.

Una vez obtenido el visado de Concejo como lo explicamos anteriormente se descargan los planos y la Certificación del Monto de Obra

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com

1

Certificación de monto de la obra

Certificaion de monto de obra.pdf

Anteproyecto de defensa contra incendio

Ante proyecto de defensa contra incendio.pdf

Monto de derechos de Construcción

Monto de Derechos de Construcción

Subir archivo

Etapa Actual: 707 v02 E11 Profesional

11-PROFESI

Aprobar

12.DOP

2

IMPORTANTE EN CADA ETAPA SE DEBE GUARDAR TODOS LOS DATOS ANTES DE CONFIRMAR ETAPA



Guardar Guardar y Cerrar Cerrar

(*) Los datos subrayados son obligatorios

Ingresados todos los requerimientos de la etapa se procede a GUARDAR, y esperar que se genere el ticket para confirmar que se cargaron de manera correcta todos los datos

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



Gestión

Trámites

Mis datos Personales

Mis gestiones

Gestiones profesionales

Cerrar sesión

#200306026 - 27379717271

Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

Etapas

Historial de Pasos

Acciones

Acción

Aprobar

Etapas

707 E12 DOP

Confirmar Etapa

Observación

Requisitos

Requisitos de la Etapa 11-PROFESI :

Profesional

Descargue los planos visados por la DOP e incorpore la firma del CP.

Plano de demolición visado

Subir nuevo
archivo

Plano de Electricidad
Visado

Subir nuevo
archivo

Plano de Estructuras
Visado

Subir nuevo
archivo

Plano de instalación de gas
visado

Subir nuevo
archivo

Certificación de monto de la
obra

Subir nuevo
archivo

Luego de guardar todos los cambios en "Requisitos" se enviará a la Dirección de Obras Particulares. En la sección "Acciones" seleccionar la opción "APROBAR", luego elegir la etapa "12 DOP" y confirmar la etapa.

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- PROFESIONAL



OBRAS PARTICULARES-SEGUIMIENTO DEL TRAMITE

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



Gestión

#200302025 27379717271

PASO 1



Trámites

Mis datos Personales

Mis gestiones

Gestiones profesionales

Cerrar sesión

Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

Etapas

Historial de Pasos

Datos Basicos

Estado



En Transito

Representado



Solicitante



DE AÑAIS, NATALIA FLORENCIA CUIT
27379717271

Propietario



Fechas

Mar 2020

02

Mar 2020

02

?

Aún No

16.07.14

Seleccionar la solapa “**NOTIFICACIONES**”, en la cual se recibirán los archivos y observaciones necesarias para modificaciones y luego darle continuidad al trámite

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



(1) profesional@gmail.com



Gestión

#200302025 27379717271

- Trámites >
- Mis datos Personales >
- Mis gestiones >
- Gestiones profesionales >
- Cerrar sesión >

- Estado Actual
- Datos Básicos
- Requisitos
- Adjuntos / Enlaces
- Notificaciones
- Etapas
- Historial de Pasos

Notificar

comento el 2020-03-02 16:06

ESQUEMAS



comento el 2020-03-02 16:06

FACTIBILIDAD



comento el 2020-03-02 16:06

PLANOS VISADOS



comento el 2020-03-02 16:06

LIQUIDACION

CLICK PARA VER
ARCHIVO ADJUNTO



Guardar Guardar y Cerrar Cerrar

Aquí podemos observar que OBRAS PARTICULARES envió la correspondiente LIQUIDACION

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web

TRAMITACION ELECTRONICA

pk_1894_id_9926.pdf

LIQUIDACION

XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX

Obras

Proceso : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Obra : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Contratista : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Ubicación :
Distrito : xxx
Provincia : xxx
Departamento: xxx

Página 1

LIQUIDACIÓN FINAL DEL CONTRATO DE OBRA

Contiene:

- 01 Ficha Técnica de Obra
- 02 Cálculo de Reajuste Autorizado
- 03 Cálculo de los Coeficientes "K" de Reajuste
- 04 Calendario Valorizado de Avance de Obra
- 05 Cálculo de Reajuste que no corresponde por Adelanto en Efectivo
- 06 Cálculo de Reajuste que no corresponde por Adelanto para Materiales
- 07 Anexo N° 01 de Liquidación
- 08 Cuadro del Monto Vigente de Inversión
- 09 Cálculo de Multas
- 10 Valorizaciones Pagadas (Conformidad de Contabilidad)

MD5

Etapa 04 DUS DIR :

Dirección Uso de Suelo

Archivos Adjuntos

TE Adjunto el 2020-03-19 14:03:38: Factibilidad de Uso de

(*) Los datos subrayados son obligatorios

Historico de Requisitos

Requisitos de la Etapa 04.DUSFACT :

Dirección Uso de Suelo

Facebook Twitter Instagram YouTube LinkedIn

© 2020 - País Digital. All rights reserved.

En esta imagen se observa una vista previa de la Liquidación extendida por la DIRECCION DE OBRAS PARTICULARES a través de las notificaciones

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- PROFESIONAL

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



profesional@gmail.com



Gestión

Trámites

Mis datos Personales

Mis gestiones

Gestiones profesionales

Cerrar sesión

#200302025 - 27379717271

PASO 2

Estado Actual Datos Básicos Requisitos Adjuntos / Enlaces Notificaciones Etapas Historial de Pasos

Acciones

Acción

Observación

Etapas

707 E12 DOP

Confirmar Etapa

Requisitos

Requisitos de la Etapa 14-PROF :

Profesional

Plano de Mensura Aprobado	Plano de Mensura Aprobado.pdf
Anteproyecto de defensa contra incendio	Anteproyecto de Defensa Contra Incendio.pdf
Plano de Electricidad Visado	Plano de Electricidad Visado.pdf
Titulo de Propiedad	Titulo de Propiedad.pdf
Constancia de Constructor	Constancia de Constructor.pdf
Constancia de Higienista	Constancia de Higienista.pdf
Programa de Seguridad e Higiene	Programa de Seguridad y Higiene.pdf
Liquidación Monto para Permiso de Obra	Liquidacion Monto para permiso de Obra.pdf

(*) Los datos subrayados son obligatorios

IMPORTANTE EN CADA ETAPA SE DEBE GUARDAR TODOS LOS DATOS ANTES DE CONFIRMAR ETAPA

Guardar

Guardar y Cerrar

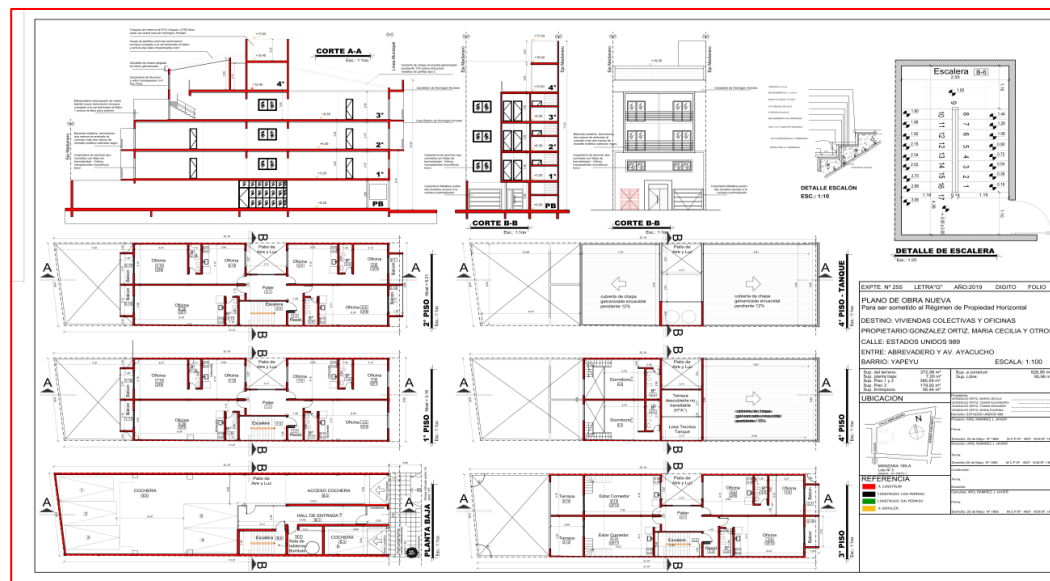
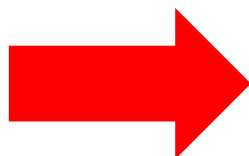
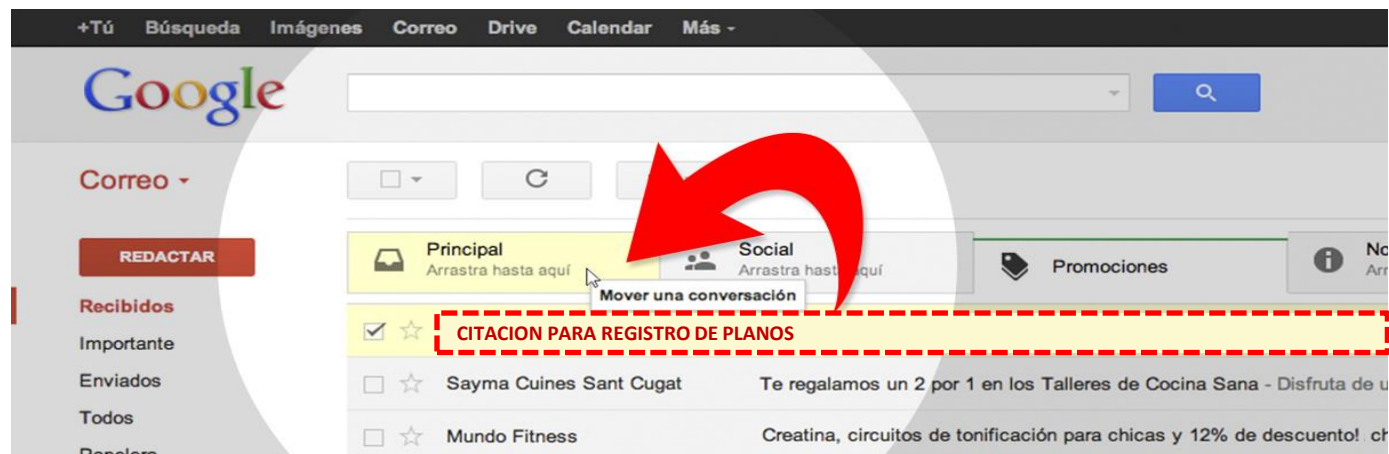
Cerrar

Agregar en la solapa de Etapas la "Liquidación" y guardar los cambios. Luego esperar que se genere el ticket para estar seguro que se cargaron de manera correcta todos los datos. Y se procederá a enviar nuevamente a "12 DOP" en la sección "Acciones"



• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- PROFESIONAL

OBRAS PARTICULARES
ENVIARA UN CORREO AL
PROFESIONAL



Recibimos la Citación, para realizar el Registro de los Planos para ello debemos:

-Dirigirnos a la Municipalidad, a la Dirección de Obras Particulares, el día y hora que nos enviaron en la Citación, con los **Planos Impresos a Escala**.

-Titulo de Propiedad legalizado y certificado por Escribano Público y Plano Mensura certificado por el Registro del Inmueble.

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- PROFESIONAL

TRAMITACION ELECTRONICA



PERMISO DE EDIFICACION - OBRA NUEVA 1629 - 27379717271

Tipo de Construcción: 000001 - Vivienda Individual
Características: CENTRAL NORTE
Fecha de Inicio: 06/03/2020 | **Fecha de Fin:** 11/03/2020 12:28

Datos del Solicitante: DE AÑAIS, NATALIA FLORENCIA

Datos Catastrales: A10043971

- **Distrito:** CN |
- **Calle:** Hipolito Irigoyen | **Altura:** 1778 | **Piso:** | **Dpto:**
- **Barrio:** Libertad
- **Parcela:**
- **Sup. Descubierta:**
- **Sup. Cubierta:**
- **Sup. Total:**
- **Manzana:**

Datos del Profesional:

Una vez Registrado los Planos, se nos otorgara el **PERMISO DE OBRA NUEVA**, el mismo se otorgará, a través del Correo Electrónico que se adjunto en la etapa inicial del Tramite Electronico.

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



[Inicio](#) [Contacto](#)

Ahorrá tiempo

Realizá tus gestiones de forma simple y práctica

Ingresar

1

El comitente deberá ingresar al sistema a través de la pagina que vemos en el margen superior izquierdo de la pantalla. Una vez situados en esta pantalla se procede a INGRESAR al sitio

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



CLAVE FISCAL

TRÁMITES

TURNOS

DEPENDENCIAS

PRENSA



ACCESO CON CLAVE
FISCAL

CUIT/CUIL

2

SIGUIENTE

3

¿Olvidaste tu clave?

¿No tenés Clave Fiscal?

OBTENELA

¿Qué es Clave Fiscal? | Ayuda | Consejos de
Seguridad



Administración Federal de Ingresos Públicos

Ingresar el CUIT/CUIL para poder continuar con el trámite. Es importante que el ciudadano se encuentre registrado en AFIP, ya que es la manera que corroborar los datos de los ciudadanos que inician los trámites en la plataforma electrónica

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web

TRÁMITES TURNOS DEPENDENCIAS CLAVE FISCAL PRENSA  



IMPOSITIVA
ADUANA
SEGURIDAD SOCIAL

INGRESO CON CLAVE FISCAL

 Tu numero de CUIL/CUIT/CDI

SIGUIENTE

4

5



Consejos de Seguridad

Para transacciones electrónicas con la AFIP, siga estos consejos de seguridad.

MÁS INFORMACIÓN



Ayuda

Visite el micrositio de Clave Fiscal para despejar sus dudas.

IR AL MICROSITIO



Solicite su Clave

Solicite por única vez su Clave Fiscal con su CUIT/CUIL/CDI habilitado.

SOLICITAR CLAVE



¿Olvidó su clave?

Así son los 2 nuevos mecanismos para recuperar (blanquear) la clave fiscal.

MÁS INFORMACIÓN

Luego ingresar la CLAVE FISCAL y continuar

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



nataliaflores727@gmail.com



Gestión

Trámites

Mis datos Personales

Mis gestiones

Cerrar sesión

Trámites

Dirección de Uso de Suelo



302. Factibilidad de Uso de Suelo

Iniciar Trámite

Emergencia Sanitaria



601 Permiso de Emergencia para Comercios

Iniciar Trámite

En las solapas laterales seleccionar "MIS GESTIONES"

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



ciudadano@gmail.com



Gestión

- Trámites >
- Mis datos Personales >
- Mis gestiones >
- Cerrar sesión >

Mis Gestiones

Filtros Aplicados

Activo ✕



Cola

707 Obra nueva v03 - Obras Particulares (27)
Registro De Profesionales de la Construcción (2)



Etapa

707 v03 E02 DUS Esquemas Dir. Uso de Suelo (12)
707 v03 Profesional Seleccionado (3)
707 E04 DUS Factibilidad (2)
707 v03 Inspector Analista (1)
707 E04 DUS DIRECCION (1)
707 E07 INSPECTOR JEFE (1)
Publicacion (0)
707 E12 DOP (1)
707 E09 DOP Visado (1)
707 E06 DOP Revision (2)
707 CH Directora (1)
707 v03 Profesional Plano Estructuras (2)
701 INICIO (2)

Permisos de Obra



#200226005 - 27379717271

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares
Iniciado: 26/2/2020
Etapas: 707 v03 E02 DUS Esquemas Dir. Uso de Suelo

Ver / Editar



#200226007 - 27379717271

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares
Iniciado: 26/2/2020
Etapas: 707 v03 Profesional Seleccionado

Ver / Editar



#200226006 - 27379717271

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares
Iniciado: 26/2/2020
Etapas: 707 v03 Profesional Seleccionado

Ver / Editar



#200326032 - 27379717271

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares
Iniciado: 26/3/2020
Etapas: 707 E04 DUS Factibilidad

Ver / Editar



En esta sección se visualizarán todos los tramites que se iniciaron y se buscará el tramite que se encuentra finalizado, para ello desplazar hacia la parte inferior de la pantalla, como indica la imagen

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



ciudadano@gmail.com

Registro De Profesionales de la Construcción (2)

Etapa

707 v03 E02 DUS Esquemas Dir. Uso de Suelo (12)
707 v03 Profesional Seleccionado (3)
707 E04 DUS Factibilidad (2)
707 v03 Inspector Analista (1)
707 E04 DUS DIRECCION (1)
707 E07 INSPECTOR JEFE (1)
Publicacion (1)
707 E12 DOP (1)
707 E09 DOP Visado (1)
707 E06 DOP Revision (2)
707 CH Directora (1)
707 v03 Profesional Plano Estructuras (2)
701 INICIO (2)

Estado

Activo (29)
ABIERTO (16)
En Transito (13)
Publicado (1)
FINALIZADO (1)

#200226005 - 27379717271

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares
Iniciado: 26/2/2020
Etapas: 707 v03 E02 DUS Esquemas Dir. Uso de Suelo

Ver / Editar

#200226007 - 27379717271

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares
Iniciado: 26/2/2020
Etapas: 707 v03 Profesional Seleccionado

Ver / Editar

#200226006 - 27379717271

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares
Iniciado: 26/2/2020
Etapas: 707 v03 Profesional Seleccionado

Ver / Editar

#200326032 - 27379717271

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares
Iniciado: 26/3/2020
Etapas: 707 E04 DUS Factibilidad

Ver / Editar



#200319031 - 27379717271

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares
Iniciado: 19/3/2020
Etapas: 707 v03 Inspector Analista

Ver / Editar

PODEMOS VISUALIZAR LA PUBLICATION DEL TRAMITE FINALIZADO

Aquí observamos que el tramite se encuentra FINALIZADO, hacer click sobre -Finalizado (1)- para ingresara el trámite correspondiente

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



ciudadano@gmail.com



Gestión

Trámites

Mis datos Personales

Mis gestiones

Cerrar sesión

Mis Gestiones

Filtros Aplicados

FINALIZADO

Cola

707 Obra nueva v03 - Obras Particulares (1)
Registro De Profesionales de la Construcción (0)

Etapa

707 v03 E02 DUS Esquemas Dir. Uso de Suelo (0)
707 v03 Profesional Seleccionado (0)
707 E04 DUS Factibilidad (0)
707 v03 Inspector Analista (0)
707 E04 DUS DIRECCION (0)
707 E07 INSPECTOR JEFE (0)
Publicacion (1)
707 E12 DOP (0)
707 E09 DOP Visado (0)
707 E06 DOP Revision (0)
707 CH Directora (0)
707 v03 Profesional Plano Estructuras (0)
701 INICIO (0)

Permisos de Obra



#200306026 - 27379717271

Cola: 707 Obra nueva v03 - Obras Particulares
Iniciado: 6/3/2020
Etapa: Publicacion

Ver / Editar

En la pantalla veremos únicamente al tramite que se encuentra FINALIZADO. Ingresar en “VER/EDITAR”

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web

TRAMITACION ELECTRONICA

ciudadano@gmail.com

Gestión

Trámites

Mis datos Personales

Mis gestiones

Cerrar sesión

#200306026 - 27379717271

Estado Actual

Datos Básicos

Requisitos

Adjuntos / Enlaces

Notificaciones

Historial de Pasos

Datos Basicos

Estado



FINALIZADO

Representado



Solicitante



DE AÑAIS, NATALIA FLORENCIA CUIT
27379717271

Propietario



Fechas

Mar 2020

06

-

CREADO

Mar 2020

11

12:52:54

MODIFICADO

Mar 2020

11

12:52:54

PUBLICADO

f Facebook t Twitter @ Instagram y YouTube in LinkedIn © 2018 - Pais Digital. All rights reserved.

En el Estado Actual del tramite, observaremos que el mismo se encuentra FINALIZADO y el ticket del grafico se pintará de color verde

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web

TRAMITACION ELECTRONICA

 (33) ciudadano@gmail.com

#200306026 - 27379717271

PASO 1

Estado Actual Datos Básicos Requisitos Adjuntos / Enlaces **Notificaciones** Historial de Pasos

Notificaciones a lo largo del trámite

comento el 2020-03-09 16:05
Obras

comento el 2020-03-09 15:07
PASO

comento el 2020-03-09 12:03
VECINO ADJUNTO AMABLEMENTE EL CONFORME DE USO DE SUELO. SALUDOS CORDIALES

comento el 2020-03-09 11:52
FALTA VERIFICAR MODULO AUTO

comento el 2020-03-09 11:38
ESQUEMAS A:ESQUEMA B:ESQUEMA C

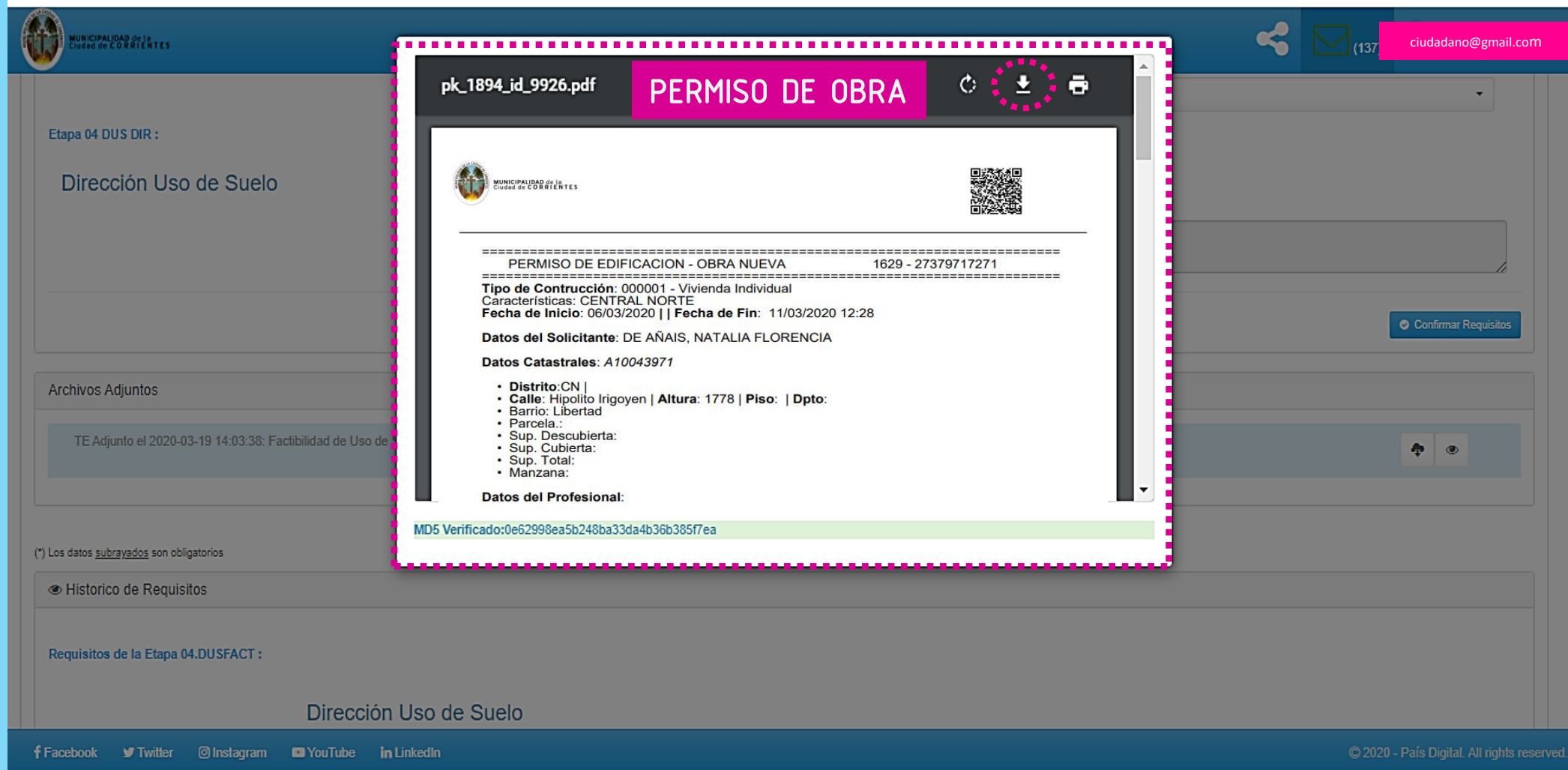
Facebook Twitter Instagram YouTube LinkedIn

© 2018 - Pais Digital. All rights reserved.

En las notificaciones podremos visualizar todas las observaciones que le hicieron al profesional a lo largo del trámite y en el ultimo archivo adjunto veremos el PERMISO DE EDIFICACION.

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



pk_1894_id_9926.pdf

PERMISO DE OBRA

MUNICIPALIDAD de la Ciudad de CORRIENTES

PERMISO DE EDIFICACION - OBRA NUEVA 1629 - 27379717271

Tipo de Construcción: 000001 - Vivienda Individual
Características: CENTRAL NORTE
Fecha de Inicio: 06/03/2020 | Fecha de Fin: 11/03/2020 12:28

Datos del Solicitante: DE AÑAIS, NATALIA FLORENCIA

Datos Catastrales: A10043971

- Distrito: CN |
- Calle: Hipolito Irigoyen | Altura: 1778 | Piso: | Dpto:
- Barrio: Libertad
- Parcela.:
- Sup. Descubierta:
- Sup. Cubierta:
- Sup. Total:
- Manzana:

Datos del Profesional:

MD5 Verificado: 0e62998ea5b248ba33da4b36b385f7ea

Etapa 04 DUS DIR :
Dirección Uso de Suelo

Archivos Adjuntos

TE Adjunto el 2020-03-19 14:03:38: Factibilidad de Uso de Suelo

(*) Los datos subrayados son obligatorios

Historico de Requisitos

Requisitos de la Etapa 04.DUSFACT :

Dirección Uso de Suelo

Facebook Twitter Instagram YouTube LinkedIn

© 2020 - País Digital. All rights reserved.

En la imagen se puede visualizar el PERMISO DE EDIFICACION que también le fue enviado al Profesional .

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web



ciudadano@gmail.com



Gestión

Trámites >

Mis datos Personales >

Mis gestiones >

Cerrar sesión >

#200306026 - 27379717271

PASO 2



- Estado Actual
- Datos Básicos
- Requisitos
- Adjuntos / Enlaces
- Notificaciones
- Historial de Pasos**

Datos Basicos

Estado

FINALIZADO

Representado

Solicitante

DE AÑAIS, NATALIA FLORENCIA CUIT
27379717271

Propietario

Fechas

Mar 2020
06
-
CREADO

Mar 2020
11
12:52:54
MODIFICADO

Mar 2020
11
12:52:54
PUBLICADO

Dentro de la solapa "HISTORIAL DE PASOS" se podrá visualizar el recorrido del tramite

• OBTENCION DEL PERMISO DE EDIFICACION- CIUDADANO

tramitacion.ciudaddecorrientes.gov.ar/web

TRAMITACION ELECTRONICA

PODEMOS VER
TODO EL
RECORRIDO
DEL TRAMITE

(29)

ciudadano@gmail.com

Mostrar 100 Filas

Etapa Origen

Etapa Destino

Observacion

Fecha

Accion

16.APROBAC - 707 E16 APROBACION

PUBLICADO - Publicacion

11/03/2020 12:52

Aprobar

15.DOP - 707 E15 DOP OBRAS

16.APROBAC - 707 E16 APROBACION

11/03/2020 12:28

Aprobar

12.DOP - 707 E12 DOP

15.DOP - 707 E15 DOP OBRAS

11/03/2020 11:22

Aprobar

11-PROFESI - 707 v02 E11 Profesional

12.DOP - 707 E12 DOP

10/03/2020 11:44

Aprobar

09.DOPVISA - 707 E09 DOP Visado

11-PROFESI - 707 v02 E11 Profesional

09/03/2020 15:38

Aprobar

08-INS-ANL - 707 v03 Inspector Analista

09.DOPVISA - 707 E09 DOP Visado

09/03/2020 15:30

Aprobar

07 JF INSP - 707 E07 INSPECTOR JEFE

08-INS-ANL - 707 v03 Inspector Analista

09/03/2020 12:52

Aprobar

06.DOP.REV - 707 E06 DOP Revision

07 JF INSP - 707 E07 INSPECTOR JEFE

09/03/2020 12:50

Aprobar

05-PRO-EST - 707 v03 Profesional Plano Estructuras

06.DOP.REV - 707 E06 DOP Revision

09/03/2020 12:11

Aprobar

04 DUS DIR - 707 E04 DUS DIRECCION

05-PRO-EST - 707 v03 Profesional Plano Estructuras

09/03/2020 12:03

Aprobar

04.DUSFACT - 707 E04 DUS Factibilidad

04 DUS DIR - 707 E04 DUS DIRECCION

09/03/2020 12:01

Aprobar

02 DUS ON - 707 v03 E02 DUS Esquemas Dir. Uso de Suelo

04.DUSFACT - 707 E04 DUS Factibilidad

09/03/2020 11:57

Aprobar

02 DUS PRO - 707 v02 Requerimientos al Profesional

02 DUS ON - 707 v03 E02 DUS Esquemas Dir. Uso de Suelo

09/03/2020 11:55

Aprobar

02 DUS ON - 707 v03 E02 DUS Esquemas Dir. Uso de Suelo

02 DUS PRO - 707 v02 Requerimientos al Profesional

09/03/2020 11:52

E

02 DUS PRO - 707 v02 Requerimientos al Profesional

02 DUS ON - 707 v03 E02 DUS Esquemas Dir. Uso de Suelo

09/03/2020 11:49

Aprobar

02 DUS ON - 707 v03 E02 DUS Esquemas Dir. Uso de Suelo

02 DUS PRO - 707 v02 Requerimientos al Profesional

09/03/2020 11:38

E

01 PRO SEL - 707 v03 Profesional Seleccionado

02 DUS ON - 707 v03 E02 DUS Esquemas Dir. Uso de Suelo

06/03/2020 14:31

Aprobar

01 PRO SEL - 707 v03 Profesional Seleccionado

Etapa Inicial - Generación Automatica

06/03/2020 14:14

-

Filas 1 a 18 de 18

Anterior

1

Siguiente

Este es un ejemplo de como se verá el recorrido de todo el tramite y las diferentes áreas por las que fue transitando el mismo, para corroborar la transparencia del tramite

**TRAMITACIÓN ELECTRÓNICA
FINALIZADA CON ÉXITO!**

Fin